

# Nasze Bielany



## W numerze:

- Przedstawiamy Radę Gminy
- Sylwetki burmistrzów
- Radni Gminy Bielany
- Samorzady
- Bielańska reforma oświaty
- 978 bielańczyków do wojska
- Targi w AWF
- Kombatanckie echa
- Ogłoszenia
- Informacje
- Ciekawostki

Informator Gminy Warszawa-Bielany • NR 1 • 2.04.1999 R • ISSN 1507-7195

## Tak widzę przyszłość...



**Burmistrz Gminy Warszawa-Bielany; Karol Szadurski, lat 53. Z wykształcenia inżynier metalurg. 20 lat pracy w Hucie Warszawa, potem 2 lata za granicą na kontrakcie w swoim zawodzie.**

**Przez 5 lat dyrektor zarządzający Ogólnopolską Izłą Gospodarczą.**

**Jest żonaty z Barbarą, mają dwie córki. Karolina 18 lat i Kamila lat 10.**

**Mieszka od 25 lat na Chomiczówce, w lokalu o pow. 65 m kwadratowych.**

**Hobby: sportowa jazda samochodem, udział w różnych lokalnych rajdach samochodami wyjątkowymi, retro.**

**Czy to były wyciągi, czy rajdy?**

Rajdy... wspaniałe młode lata. Ostatnio dość intensywnie uprawiam kolarstwo na rowerach górskich. Jeżdżę również na desce, nartach wodnych. Ale są to okazjonalnie uprawiane sporty.

**Czy żona pracuje?**

Tak, jest stewardesą Polskich Linii Lotniczych LOT, na pół etatu. W piątek, sobotę, niedzielę – mamy w domu nie ma. A od poniedziałku do piątku ojca w domu nie ma.

**Jak dziewczynki sobie radzą?**

W ciągu tygodnia są zadowolone z opieki mamy, a sobotę i niedzielę, jak ojciec ma czas, to się nimi zajmują.

**Ile godzin dziennie Pan pracuje?**

Przeciętnie 12 godzin.

**Czy myślał Pan, że burmistrz będzie miał tak dużo pracy?**

Nie, nie spodziewałem się. Myślałem, że może na początku... Ale mija już 5 miesięcy od objęcia urzędu a pracy nie ubywa tylko przybywa.

**Czy miał Pan czas by nauczyć się gminy?**

Jeszcze nie. Jeszcze nie znam całej gminy. Myślę, że wiedza ta przyjdzie z czasem, kiedy będę miał orientację w poszczególnych sprawach. Znam problematykę ogólną gminy.

Wcześniej byłem członkiem Rady Nadzorczej w Spółdzielni Chomiczówka i stąd te sprawy były mi znane, interesowałem się problematyką Bielany.

**Na stanowisko to został Pan desygnowany przez AWS.**

Tak jest. Startowałem z listy AWS i tworzyłem równocześnie Ruch Społeczny AWS z ramienia Solidarności. Z Solidarnością jestem związany od początku.

**Dzisiaj jest Pan w środku wszystkich gminnych spraw, proszę powiedzieć, z czym ma Pan najwięcej trudności?**

Największą trudnością jest właściwe zorganizowanie pracy poszczególnych komórek organizacyjnych oraz kontrolowanie podejmowanych decyzji. Ustalania przepływu decyzji podejmowanych przez Zarząd, czy innych kluczowych pracowników. Przez rok przygotowywałem się do mandatu radnego, poznawałem problematykę gminną, ale ta wiedza jest niewystarczająca w porównaniu z ogromem materii, z którą spotykam się tu na miejscu. Ilość zaniezań, ilość potrzeb jaka występuje na terenie gminy jest olbrzymia, kolosalna. Natomiast środki jakimi dysponuje gmina są ograniczone. Pogodzenie tych dwóch spraw, to w tej chwili dla mnie problem najistotniejszy.

**Nie jest Pan sam...**

... Toteż właśnie, podejmując działalność w koalicji postanowiliśmy na wstępie, że moi partnerzy przejmą pionową odpowiedzialność za prowadzenie spraw, które im zostały przydzielone w wyniku podziału kompetencji w gminie. Mam do nich olbrzymie zaufanie, stąd obdarzyłem ich dużą swobodą w podejmowaniu decyzji. Natomiast nawyki "urzędu" były tutaj takie, że wszystkimi sprawami musiał zajmować się burmistrz. Wszystkie sprawy przychodzą do mnie na biurko. Jestem zavalony stertą papierów, średnio dziennie otrzymuję około 100 listów, pism, podań itp. Pisma adresowane imiennie lądują na moim biurku.

**I da się to wszystko przerobić?**

Ja muszę. Stąd siedzę tu do nocy, gdyż w ciągu dnia muszę zajmować się sprawami bieżącymi.

**Jaki procent spraw powinien do Pana trafić?**

80 procent tych spraw nie powinno do mnie trafić.

**Dlaczego tak się dzieje?**

Taki jest przepis w regulaminie organizacyjnym.

**To są problemy wewnątrz urzędu, a sprawy ogólnogminne?**

Najważniejsza to gospodarowanie własnością mieszkaniową. Bo stan budynków komunalnych, których jest kilkadziesiąt – ponad 300, jest katastrofalny. Od lat nie robiono przeglądów budowlanych, do czego zresztą była gmina zobowiązana. Stan budynków pod każdym względem budzi bardzo poważne zagrożenia. Czego się nie dotknąć to spędza sen z oczu, a pieniędzy nie ma zbyt dużo. I tak przeznaczyliśmy kilka milionów złotych na usuwanie elementarnych zagrożeń. Ale żeby zrobić wszystko, trzeba czasu i dużo, dużo więcej pieniędzy.

**Proszę powiedzieć na co położy Pan szczególny nacisk w pierwszym roku pracy?**

Na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców. Bezpieczeństwa szeroko rozumianego. Nie tylko bezpośredniego, osobistego, wynikającego ze wzrostu przestępczości, ale również bezpieczeństwa związanego z miejscem bytowania, bezpieczne budynki – to o czym już mówiłem.

cd. na str. 4

## Informacja Zgromadzenia Wspólników

### Towarzystwa Budownictwa Społecznego Gminy Warszawa-Bielany

Szanowni Państwo

Uchwała Zgromadzenia Wspólników TBS Gminy Warszawa-Bielany sp. z o.o. z 1 marca br., ustalająca nową wysokość kosztów budowy jednego metra kwadratowego powierzchni inwestycji budowlanej realizowanej przez TBS na 2616 zł, wywołała zaskoczenie. Posypały się listy, pisma interwencyjne do Zarządu Gminy i Zgromadzenia Wspólników, a także interwencje prasowe. Decyzja o podwyższeniu stawki za 1 m<sup>2</sup> wywołała zaniepokojenie członków TBS, co jest zrozumiałe, ale spowodowała również lawinę zarzutów pod adresem nowo wybranej Rady i Zarządu Gminy. W podawaniu nierzetelnych informacji przodująci, którzy w poprzedniej kadencji Rady Gminy Warszawa-Bielany powoływali TBS Bielany spółkę z o.o., byli jej animatorami i piastowali odpowiedzialne funkcje w jej władzach.

Chcemy więc w sposób jasny i zwięzły, na ile to jest możliwe, przedstawić Państwu ideę tworzenia TBS w Polsce oraz jego "bielańską" odmianę, określaną mianem funduszu odnawialnego, która doprowadziła do tej trudnej sytuacji. Trudnej zarówno dla członków TBS, którzy nie byli dostatecznie poinformowani o zasadach funkcjonowania TBS, jak i dla obecnych Władz Gminy, które czują się odpowiedzialne za losy spółki. Kondycja finansowa i organizacyjna spółki zmusza nas do zdecydowanych działań naprawczych. Nadmieniamy jednak, że decyzje Zgromadzenia Wspólników o ustanowienie ceny obowiązującej w 1999 r. są zgodne z treścią umów notarialnych dwustronnie zobowiązujących.

Towarzystwa Budownictwa Społecznego powołała w 1995 r. do życia ustawa o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego. W całym kraju działa ich obecnie ponad sto. Korzystają z nisko oprocentowanego kredytu przyznanego z Krajowego Funduszu Mieszkalnictwa i otrzymują pożyczki w wysokości do 70% wartości inwestycji, gdy budowane mieszkania

przeznaczone są do wynajmu. Przed powołaniem TBS w Gminie Warszawa-Bielany jej władze uznały jednak, że zamiast na wynajem TBS będzie budowało mieszkania własnościowe, hipoteczne, w formule funduszu odnawialnego wg biznesplanu autorstwa dr. inż. Władysława Rydzika.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Gminy Warszawa-Bielany sp. z o.o. powołała Rada Gminy Warszawa-Bielany Uchwałą nr 250/VI/96 z 17 kwietnia 1996 r. przegłosowaną niejednogłośnie (26 za do 14 przeciw). Zgromadzenie Wspólników TBS sp. z o.o. stanowi Zarząd Gminy Warszawa-Bielany, któremu przewodniczył ówczesny burmistrz Michał Antoni Mazurowski. W skład pierwszej Rady Nadzorczej weszli przedstawiciele wskazani przez Radę Gminy: przewodniczący Ryszard Podczaski (przewodniczący Rady Gminy, radny MKW), wiceprzewodniczący Władysław Żuchowski (radny SLD), sekretarz Ewa Witecka (pracownik Urzędu Gminy), członkowie Halina Karbownik-Szerszeń (radna SLD) i Jerzy Wołodźko (radny MKW). Po rezygnacji z funkcji członków Rady Nadzorczej TBS radnych Rady Gminy, Rada Gminy 27 czerwca 1997 r. wprowadziła do składu Rady Nadzorczej następujące osoby: Andrzej Kazmierczak, Waldemar Maciejewski, Władysław Rutkowski, Władysław Rydzik - Przewodniczący. Dokonano jeszcze jednej zmiany w Radzie Nadzorczej TBS 8 maja 1998 r.: po rezygnacji Andrzeja Kazmierczaka przedstawicielką Gminy w tej spółce została Maria Maliszewska.

Podstawowym celem spółki TBS, określonym w uchwale z 17 kwietnia 1996 roku, było wybudowanie i nabywanie budynków mieszkalnych z infrastrukturą i ich eksploatacja na zasadach najmu oraz wynajmowanie lokali użytkowych. Kapitał zakładowy spółki wniesiony przez Gminę wynosił 10 mln 824 tys. zł, w tym 9 mln 824 tys. zł w zabudowaniach i w gruntach oraz 1 mln zł w gotówce.

cd. na str. 7



Wesołych, zdrowych, pełnych spokoju i rodzinnego ciepła

Świąt Wielkiejnocy

wszystkim mieszkańcom Warszawy,

a w szczególności Bielany

w imieniu Rady i Zarządu Gminy Warszawa-Bielany

życzą

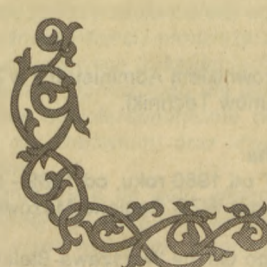
Andrzej Pery

Przewodniczący Rady

Karol Szadurski

Burmistrz

Wielkanoc 1999



# Rada Gminy Warszawa-Bielany



Przewodniczący Rady Gminy Warszawa-Bielany, radny UW

## ANDRZEJ PERY

Ma 48 lat. Mieszka od ponad 26 lat na Bielanych, na osiedlu Piaski. Jest żonaty i ma troje dzieci - dwóch synów i córkę. Jak sam mówi, jego rodzina to powód do dumy i poczucie bezpieczeństwa. Żona Jolanta jest nauczycielką języka polskiego oraz bibliotekarką w szkole podstawowej. Najstarszy syn, 25-letni Marcin, jest absolwentem Wydziału Cybernetyki WAT, a obecnie doktorantem tej uczelni; 23-letni Paweł jest studentem IV roku Politechniki Warszawskiej; córka, 15-letnia Marta, jest uczennicą VIII klasy szkoły podstawowej.

**Wykształcenie:** magister matematyki - Uniwersytet Warszawski

**Praca zawodowa:** Nauczyciel fizyki i matematyki w bielańskim Liceum Ogólnokształcącym nr XXII im. José Martí. Następnie wicekurator Oświaty w Warszawie, później pracownik Centralnego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli. Obecnie jest wicedyrektorem Departamentu Doskonalenia Nauczycieli w Ministerstwie Edukacji Narodowej.

**Działalność społeczna:** Był radnym I kadencji samorządu terytorialnego w Gminie Dzielnicy Warszawa-Żoliborz. Mandat uzyskał z listy Komitetu Obywatelskiego „Solidarność”. Pracował w Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej, Inwentaryzacyjnej oraz Rewizyjnej. W 1994 roku został radnym w Gminie Warszawa-Bielany z listy Unii Wolności i Samorządności. Pracował, podobnie jak poprzednio, w Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej, Komisji Inwentaryzacyjnej, a także w Komisji Porządku Publicznego.

**Działalność polityczna:** Działacz NSZZ „Solidarność”, członek Unii Wolności.

W swojej pracy radnego i działalności na rzecz mieszkańców za najistotniejsze uważa: bezpieczeństwo i stabilność finansową dla rodzin, aktywizację społeczności lokalnej, autonomię dla każdej szkoły, różnorodny szeroki program pracy poza szkołą, propagowanie - szczególnie wśród młodzieży - zdrowego stylu życia, profilaktykę uzależnień i przeciwdziałanie patologiom, pomoc niepełnosprawnym, instytucję lekarza rodzinnego jako podstawę systemu służby zdrowia, zagospodarowanie Bielany dla sportu i rekreacji, wspomaganie budownictwa mieszkaniowego.

Jako przewodniczący Rady Gminy zamierza usprawnić pracę organów Gminy, stworzyć najlepsze warunki do aktywnej i twórczej współpracy wszystkich organizacji i instytucji działających na terenie Gminy Bielany dla dobra wszystkich mieszkańców.

\* \* \* \* \*

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Warszawa-Bielany, radna AWS

## ELŻBIETA BALCERZAK

Na Bielanych mieszka od urodzenia. Jej rodzina od pokoleń związana jest z Młocinami.

**Wykształcenie:** Wydział Historyczny Uniwersytetu Warszawskiego:

- magisterium (1960 r.) pod kierunkiem prof. dra hab. Stanisława Herbsta.

- w 1966 r. obrona doktoratu, promotorem była prof. dr hab. Zofia Kamieńska. Temat pracy dotyczył gospodarki komunalnej miast polskich w XVIII wieku.

**Praca zawodowa:**

Pracownik naukowy Instytutu Archeologii i Etnologii Polskiej Akademii Nauk. Obecnie sekretarz Kwartalnika Historii Kultury Materialnej i członek zespołu redakcyjnego.

Liczne publikacje dotyczą dziejów miast oraz historii kultury materialnej.

Od 1997 roku współredaguje „Sedno” - Gazetę Bielańską.

**Działalność polityczna:** Od 1980 roku członek NSZZ „Solidarność”; od 1998 - RS AWS

**Działalność społeczna:** Od 1989 roku związana jest z Samorządem Terytorialnym Mieszkańców Młocin.

Praca w Radzie Gminy Warszawa-Bielany - interesuje się przede wszystkim sprawami ładu samorządowego oraz zagospodarowaniem przestrzennym.

\* \* \* \* \*

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Warszawa-Bielany, radny AWS

## ANDRZEJ STANISŁAW MAZUREK

Urodził się w Warszawie, ma 43 lata. Na Bielanych mieszka od 1987 roku wraz z żoną Małgorzatą i dziećmi: 15-letnią córką Anną i 10-letnim synem Markiem.

**Wykształcenie:** W 1980 roku ukończył Akademię Górniczo-Hutniczą w Krakowie, uzyskując tytuł magistra inżyniera geologa górniczego (specjalność - geologia naftowa).

**Praca zawodowa:** W latach 1980-1986 zatrudniony w Przedsiębiorstwie Badań Geofizycznych w Warszawie, a następnie od 1987 r. w Polskim Górnictwie Naftowym i Gazownictwie, obecnie pracuje jako doradca w Zespole Dyrektora Biura GEONAFTA w Warszawie.

**Działalność polityczna:**

Od 1980 roku należy do NSZZ „Solidarność”. Trzykrotnie pełnił funkcję przewodniczącego Komisji Zakładowej NSZZ „Solidarność” w Zarządzie PGNiG w Warszawie. Od 1989 roku prowadzi intensywną działalność w kilku partiach prawicowych. W latach 1989-1990 był członkiem Chrześcijańsko-Demokratycznego Stronnictwa Pracy, od 1990 roku w Porozumieniu Centrum, od 1992 - RdR Jana Olszewskiego.

Był wiceprzewodniczącym Zarządu Warszawskiego RdR i członkiem Naczelnej Rady Politycznej RdR. W czerwcu 1998 r. został wybrany do Zarządu RS AWS Bielany.

**Zainteresowania:** Jest autorem wielu publikacji z zakresu górnictwa naftowego oraz książki „Historia Polski XX wieku”.

W wolnych chwilach wraz z rodziną chętnie uprawia sport i rekreację.

W Radzie Gminy Warszawa-Bielany chciałby zająć się między innymi sprawami gospodarczymi, oświatą, kulturą, radykalną poprawą bezpieczeństwa mieszkańców. Pragnie, aby Bielany stały się kwitnącą, nowoczesną dzielnicą stolicy Polski.

\* \* \* \* \*

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Warszawa-Bielany, radny AWS

## EDMUND ŚWIDERSKI

Na Bielanych mieszka od 1968 roku. Ma 41 lat. Jest żonaty i ma troje dzieci: dwóch synów 16-letniego Łukasza i 13-letniego Michała oraz 10-letnią córkę Sandrę. Syn Łukasz jest uczniem Liceum Ogólnokształcącego nr XXXIX im. Lotnictwa Polskiego na Bielanych. Dwojka młodszych dzieci uczy się w szkole podstawowej na osiedlu Wrzeciono. Czas wolny poświęca najchętniej swojej rodzinie.

**Wykształcenie:**

Średnie techniczne.

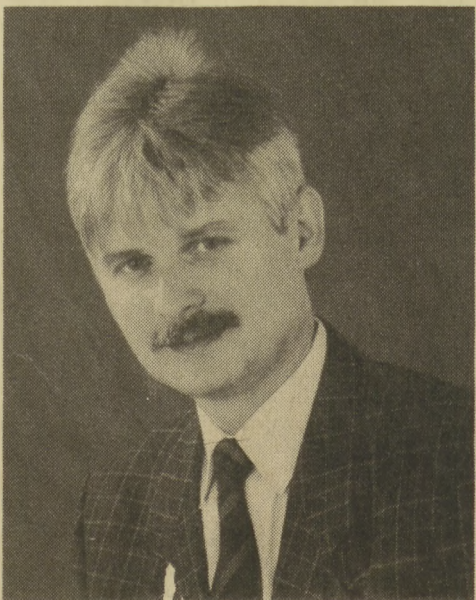
**Praca zawodowa:**

Od 1996 roku jest kierownikiem Administracji w Zarządzie Budynków Komunalnych Gminy Warszawa-Bielany. Wcześniej był pracownikiem Instytutu Podstawowych Problemów Techniki.

**Działalność polityczna:**

Członek „Solidarności” od 1980 roku, od 1989 - członek Komisji Zakładowej NSZZ „Solidarność” w Instytucie Podstawowych Problemów Techniki. W latach 1993-1997 delegat WZD Regionu Mazowsze. Obecnie jest pełnomocnikiem Regionu Mazowsze AWS Bielany.

W swojej pracy radnego Gminy Warszawa-Bielany chciałby się zająć gospodarką komunalną, mieszkaniową.



# Zarząd Gminy Warszawa-Bielany

I zastępca burmistrza

## JAROSŁAW KANIEWSKI

Z wykształcenia mgr inż. budownictwa lądowego, absolwent Politechniki Warszawskiej. W dotychczasowej pracy zawodowej był projektantem, kierownikiem spółdzielni budowlano-mieszaniowej i właścicielem firmy zajmującej się doradztwem informatycznym. Od 1990 roku pracuje w samorządzie, założył Stowarzyszenie Miasto-Ogród-Bielany.

Pasje zawodowe łączy z uprawianiem żeglarstwa regatowego. Sport nauczył go, jak trudno jest wygrać, ile wyrzeczeń, wiedzy i energii wymaga sukces i jaką satysfakcję daje pokonywanie trudności. Oprócz żeglarstwa jeździ na nartach, na rowerze i chodzi po górach.

Od dwóch lat jest członkiem Stronnictwa Konserwatywno-Ludowego, które rekomendowało go w ostatnich wyborach samorządowych. Ma 39 lat, żonaty. Ma dwóch synów; starszy jest uczniem Archidiecezjalnego Męskiego Liceum Ogólnokształcącego na Bielanych.

**Plany i zamierzenia:** Pięć miesięcy pracy radnego i członka Zarządu to spory kapitał doświadczeń i możliwość zderzenia wyobrażeń i zamiarów z gminną rzeczywistością. Zobowiązałem się przed wyborcami, że wspólnie będziemy decydować o naszych sprawach i dołożę starań, aby mieszkańcy Bielany czuli się prawdziwymi gospodarzami Gminy, mieli decydujący wpływ na wydatkowanie pieniędzy, mogli bez problemu uzyskać wszelkie informacje z Urzędu i czuli się w nim, jak oczekiwani i szanowani Klienci.

\* \* \* \* \*

Członek Zarządu – zastępca burmistrza

## BOGDAN SZYLIŃSKI

Od 46 lat (od urodzenia) mieszka na Bielanych. Z zawodu jest ekonomistą. Publiczną działalność rozpoczął w 1980 roku w NSZZ „Solidarność”, zakładając jedną z komisji zakładowych w Regionie „Mazowsze”. Zwolniony w stanie wojennym z pracy za zorganizowanie strajku protestacyjnego, pracował przez trzy lata jako robotnik budowlany. Po zdaniu egzaminu czeladniczego otworzył własną firmę. Obecnie jest właścicielem zakładu produkującego okna i drzwi z aluminium.

Jest wiceprzewodniczącym bielańskiego koła Unii Wolności i współzałożycielem samorządu mieszkańców „Stare Bielany”. Wybrany na radnego w I kadencji pełnił funkcję przewodniczącego Komisji Polityki Mieszkaniowej, z której inicjatywy powołana została Pierwsza Żoliborska Spółdzielnia Mieszkaniowa z lokalami komunalnymi. Zaspokoiła ona potrzeby mieszkaniowe około 300 rodzin, które oczekiwały na przydział mieszkań.

W drugiej kadencji ponownie został wybrany na radnego i przewodniczył Komisji Reprywatyzacyjnej Mienia Komunalnego, powołanej na jego wniosek. Najwięcej satysfakcji daje mu niesienie pomocy ludziom będącym w trudnych sytuacjach życiowych.

Żonaty, córka Karolina.

\* \* \* \* \*

Członek Zarządu

## MARIA WIRO-KIRO

Ukończyła studia wyższe we Wrocławiu. Od 1979 roku mieszka na Bielanych. Tu nauczyła matematyki i zajmowała się działalnością społeczną w środowisku oświatowym. Radna II i III kadencji, uczestniczyła w pracach Komisji Oświaty i Kultury Fizycznej. Obecnie jako członek Zarządu Gminy Warszawa-Bielany zajmuje się również sprawami oświaty, kultury i kultury fizycznej.

Interesuje się sportem, kiedyś grała w piłkę ręczną i jeździła konno, obecnie patronuje i sponsoruje ligę podwórkowej piłki nożnej w osiedlu „Chomiczówka”. Jej wielką, życiową pasją jest Finlandia, skąd wywodzi się przodekowie jej męża (Wiro po fińsku znaczy Estonia, a Kiro - dumny człowiek). Od lat należy do Towarzystwa Przyjaźni Polsko-Fińskiej; odwdzięczała ten kraj także jako stypendystka.

Mężatka, ma dwie córki, a także suczkę Tolę, znalezionej na śmietniku.

**Plany i zamierzenia:** Moim celem jest sprawne wdrożenie reformy oświaty w naszej Gminie. Opracowaliśmy już nową sieć szkół podstawowych i gimnazjów w najbardziej optymalny sposób, mimo to nie obyło się bez protestów rodziców, na szczęście nielicznych. Od 6 marca br. prowadzimy szkolenia nauczycieli i dyrektorów wszystkich szkół. Spośród bielańskich pedagogów wybraliśmy 44 osoby, po dwie z każdej szkoły, które będą przekazywać zdobytą wiedzę innym nauczycielom. Mamy nadzieję, że w

\* \* \* \* \*

Członek Zarządu

## JOLANTA WÓJCIKIEWICZ

Urodziła się i wychowała w Akademii Wychowania Fizycznego na Bielanych, gdzie jej rodzice, doc. dr Wacław Gniewkowski i dr Halina Gniewkowska, byli wykładowcami w Katedrze Metodyki. Studiowała filologię polską w Wyższej Szkole Pedagogicznej w Krakowie. Po ukończeniu studiów wyszła za mąż, ale nie została pod Wawelem, wróciła na Bielany i zamieszkała w osiedlu Ruda. Nauczała języka polskiego w szkole średniej przy ul. Żeromskiego. Przez dziesięć lat pracowała w radzie swojego osiedla, od 1994 roku jest radną w Gminie Warszawa-Bielany, przewodniczyła w poprzedniej kadencji Komisji Zdrowia i Pomocy Społecznej. Reprezentuje Porozumienie Centrum. W 1993 roku została przewodniczącą bielańsko-żoliborskiego Koła PC, obecnie przewodniczy kołu bielańskiemu. Jako pełnomocnik AWS przygotowywała ostatnie wybory samorządowe na Bielanych, w których wybrana została na radną. Obecnie jest członkiem Zarządu Gminy Bielany. Zajmuje się sprawami pomocy społecznej, zdrowia i rodziny. Mężatka, ma dwoje dzieci: 13-letnią córkę i 24-letniego syna.

**Plany i zamierzenia:** Planuję konsekwentnie realizować Program Działań Prorodzinnych zaakceptowany przez Zarząd i dyskutowany w merytorycznych Komisjach Rady. Za najpilniejsze uważam wsparcie rodzin mających osobę upośledzoną umysłowo lub chorą psychicznie (w okresie remisji). To dla tych osób od 4 lat zakłada się w całej Polsce domy samopomocy po to, by znalazły miejsce, gdzie zaferuje się im różnego typu zajęcia i rehabilitacje. W

Przyjazny urząd to zespół kompetentnych, gotowych przyjść z pomocą pracowników. Dlatego miejsce urzędników, na których wpływało szczególnie dużo skarg, zajęli nowi pracownicy, dobrze przygotowani i nienaganni pod względem etycznym.

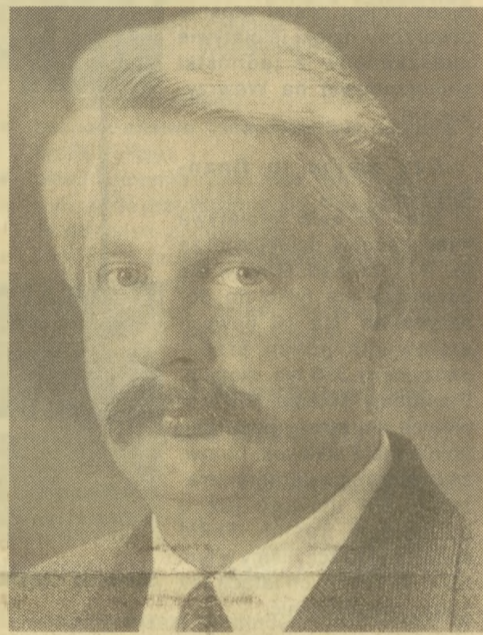
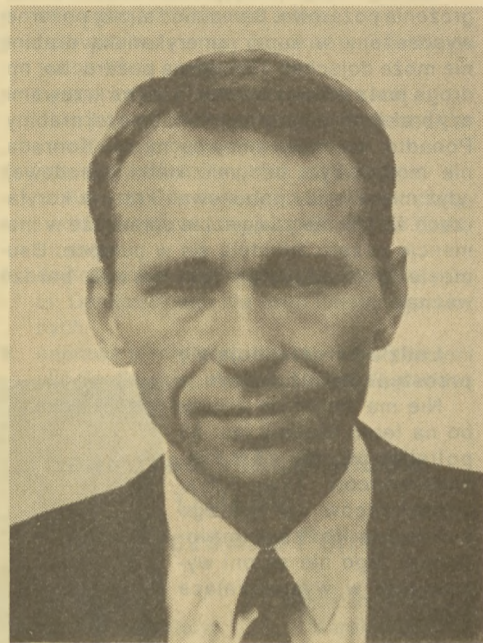
W ramach tworzenia „przejrzystego urzędu” do przetargów organizowanych przez podległe mi wydziały zagospodarowania przestrzennego, gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska zapraszani są mieszkańcy, których dotyczy przedmiot przetargu. Uważam, że szczególnie ważne jest całkowicie jawne wydawanie pieniędzy.

Niemale środki z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska przeznaczone na edukację ekologiczną. Do występowania o pieniądze zaproszono wszystkie szkoły bielańskie i ich Rady Rodziców, drużyny harcerskie i organizacje pozarządowe. Mam nadzieję, że żadne środki nie zostaną zmarnowane, a poddanie sposobu ich rozdziału społecznej kontroli przyniesie już niebawem konkretny rezultat - znalezienie najciekawszych form pracy edukacyjnej.

Chcąc zachęcić mieszkańców - właścicieli domów i działek - do segregacji odpadów, przygotowujemy materiały o kompostowaniu odpadów organicznych. Będą one w ciekawej formie podpowiadać, jak zmniejszać ilość śmieci wywożonych na wysypiska.

Udało się także podjąć rozmowy z poważnymi inwestorami i mam nadzieję, że już niebawem na Bielanych zaczną powstawać ciekawe obiekty służące mieszkańcom, dające miejsca pracy i zasilające gminny budżet.

Przypominam, że (podobnie jak inni członkowie Zarządu Gminy) zapraszam Państwa, po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym, w każdy poniedziałek od godz. 16.00 do 18.00.



**Plany i zamierzenia:** W tym roku chcemy dokończyć inwestycje przy ul. Arkuszej oraz Farysa i wyremontować dwie szkoły podstawowe: nr 80 przy ul. Aspekt i nr 223 na rogu ulic Kasprzycza i Oczapowskiego. Oprócz tego do kapitalnego remontu przewidzianych jest pięć przedszkoli, w których musimy wymienić m.in. dachy, węzły ciepłe i okna. Jestem zdecydowanie przeciwny budowie w tej kadencji ratusza, nowej siedziby Urzędu Gminy. Nie ma na to środków w bardzo napiętym budżecie. Projektanci ocenili koszt budowy na 360 mln zł.

Chciałbym wyprowadzić rodziny policjantów z mieszkań przy ul. Paliśdowej ze względu na zagrażające im sąsiedztwo osób ze środowisk kryminogennych. Sprowadzimy trzy rodziny Polaków z Kazachstanu, zapewniając im mieszkania i otaczając w pierwszym okresie osłoną socjalną.

W tym roku otrzymamy wstępne założenia budowy metra na terenie Bielany. Będzie ono przebiegało pod ul. Żeromskiego w kierunku na Chomiczówkę. Partycypujemy jako Gmina w przebudowie węzła komunikacyjnego w czworokącie ulic Powstańców Śląskich, Reymonta, Kochanowskiego i Conrada. Musimy znaleźć mieszkanie dla jednej z czterech rodzin zamieszkujących działki przy ul. Powązkowskiej, w związku z przebudową tej trasy. Dla pozostałych trzech rodzin mieszkania ma zapewnić Zarząd Dróg Miejskich.

Chciałbym przywrócić akcję trójdzielnich pojemników na odpady. Ogłosimy przetarg na ich konserwację oraz wywóz i utylizację odpadów. Do końca br. obowiązuje nas niefortunna umowa z Zakładem Oczyszczania Miasta, który wybrał gminie firmę wywożącą te odpady.

ten sposób nasi nauczyciele będą w miarę dobrze przygotowani do nowej rzeczywistości oświatowej, która nastąpi 1 września 1999 r.

Budżet oświaty to blisko 50 procent budżetu gminy. Nie ukrywam, że staramy się szukać oszczędności, analizując wydatki każdej placówki oświatowej. Za dużo wydajemy, np. na energię elektryczną. Ze znalezionych oszczędności można by np. podnieść uposażenia nauczycielom.

Program koalicyjny AWS-UW zapowiedział wprowadzenie gminnego bonu oświatowego. Być może wzorem Gminy Kwidzyna i my spróbujemy go wprowadzić. Wybieram się do Kwidzyna, by z bliska przyjrzeć się temu modelowemu rozwiązaniu, które już funkcjonuje od 1994 roku i dobrze się tam sprawdza.

Mam nadzieję, że uda się w tej kadencji wybudować na Bielanych placówkę kulturalną z prawdziwego zdarzenia. Może przy naszym ratuszu, jeśli taki powstanie. W planach jest także wyposażenie biblioteki przy ul. Duracza w mediatekę i podłączenie bibliotek w sieć informatyczną. Chcemy również doinwestować północ Bielany. W planach mamy powołanie bibliotek w Wólce Węglowej i na Młocinach.

Będziemy pomagali w rozwoju infrastruktury rekreacyjno-sportowej w osiedlach spółdzielczych i komunalnych. W ostatnim czasie uaktywniły się osiedla Piaski, Wawrzyszew i Chomiczówka. Zaczynamy bliższą współpracę z AWF. Być może w większym stopniu będziemy mogli korzystać z jej obiektów sportowych i pływalni.

Gmina Bielany ma niesłychanie atrakcyjne możliwości rekreacyjno-sportowe: Las Bielański, stadion „Hutnik”, bliskość Puszczy Kampinoskiej, teren AWF. Na wypoczynek - tylko Bielany.

liczącej ponad 150 tys. mieszkańców Gminie Bielany do tej pory, mimo dużego zapotrzebowania, takich domów nie było.

Rodzice dzieci upośledzonych umysłowo stanowią szczególnie wzruszającą grupę nacisku. Są szczęśliwi, że Gmina gotowa jest oddać im parter pięknego obiektu z zielonym zapleczem w budynku po żłobku przy ul. Grębałowskiej 14.

Za niezwykle pilne i możliwe do realizacji, nawet za kilka miesięcy, uważam otwarcie Ośrodka Rodziny.

Zarówno z „Raportu o stanie rodzin w Gminie Warszawa-Bielany”, jak i innych diagnoz oraz z naszych obserwacji wynika, że należy pilnie pomóc rodzinom w rozwiązywaniu problemów związanych z wychowywaniem dzieci, wsparciem w poważnych konfliktach oraz w sytuacjach głębokiego kryzysu. Zaferujemy rodzinom, które borykają się z takimi problemami, jak: kryzys w małżeństwie prowadzący do separacji lub rozwodu, trudności w porozumiewaniu się między sobą czy trudności wychowawcze z dziećmi, porady psychologa, pedagoga, prawnika oraz terapię rodzin i grupy wsparcia.

Dalsze plany wiążą się z poszerzeniem oferty dotyczącej organizowania wolnego czasu, skierowanej do dzieci i młodzieży. Stąd wzięła się potrzeba reaktywowania klubów osiedlowych, zakładania świetlic środowiskowych w różnych osiedlach gminy. Oprócz tego dla dzieci i młodzieży trudnej należy stworzyć świetlice socjoterapeutyczne (wspierać istniejące już świetlice, jak Gniazda czy Oratorium) oraz utworzyć wiodący ośrodek socjoterapii na Bielanych.

Wszystkie te działania mają na celu wkroczenie z tzw. wczesną interwencją po to, by zmniejszyć skalę niepokojącego zjawiska, jakim jest wzrost przestępczości wśród nieletnich, i pomóc rodzinom w trudnych problemach życiowych.

# Tak widzę przyszłość...

dokończenie ze str. 1

Ale są i inne niebezpieczeństwa, np. zagrożenia pożarowe. Samochód straży pożarnej wyposażony w super amerykańską drabinę nie może dojechać do miejsca pożaru, bo, np. droga jest zachwaszczona różnymi krzewami, czy brak jest miejsca na rozłożenie tej drabiny. Ponadto, co miało miejsce na ul. Konrada, nie można było oddać klatki schodowej, gdyż mieszkańcy pobudowali kraty w korytarzach. Ludzie nie zdają sobie sprawy, że w momencie pożaru znajdują się w pułapce. Usunięcie tych zagrożeń jest sprawą bardzo ważną.

**Ludzie bardziej boją się przestępców niż pożaru.**

Nie ma się im co dziwić, bo na teren Bielany jest 53 policjantów na 156 tys. mieszkańców, czyli 3 tys. mieszkańców na jednego policjanta to zbyt mało. Oprócz tego nie są oni wyposażeni w wystarczające środki.

**Ostatnio otwierali Pan posterunek policji.**

Tak, dodatkowy posterunek policji został właśnie otworzony dzięki inicjatywie mieszkańców z jednostki samorządowej na Wawrzyszewie.

**Czy gmina to finansowała?**

Nie. To była inicjatywa mieszkańców, dziękuję im za to. Ale zarząd Gminy nie ogranicza się tylko do podziękowań. Na 10 nowych etatów dla policji przeznaczaliśmy 375 tys. złotych. Planujemy dotację 100 tys. złotych dla straży pożarnej, bo nie mają sikawek, butów, zewnętrznego ubrania strażaka, nie mówiąc już o porządnym kasku. Takie sumy przeznaczaliśmy w tym roku. W kolejnych latach też będziemy to czynić.

**Jakie są Pana plany na czteroletnią kadencję?**

Wynikają one przede wszystkim z obserwacji gminy jako jej mieszkańiec. W gminie nie ma inwestycji, gmina się nie rozwija, jest zaściankiem. Nie ma kina, ani teatru. Urząd nie posiada swojego budynku. W związku z czym moje plany związane są przede wszystkim z inwestycjami. Jestem otwarty dla inwestorów. Gmina Bielany będzie oferowała swoje grunty dla nich po cenach rynkowych, po to, by gmina zaczęła żyć. Bo z czego żyje gmina i kiedy jest bogata? Bogata jest wtedy, kiedy ma dochody z nieruchomości. Z

działalności na jej terenie.

**Czy są chętni inwestorzy?**

Tak, są, przychodzą do mnie.

**Czy z tych spotkań coś wyniknie?**

Myślę, że tak. Choć ilość terenów, które są własnością gminy jest zbyt mała w stosunku do oczekiwań inwestorów. Sądzę, że niektóre inwestycje uda się jednak wykonać.

**Jakie na przykład?**

Przejeżdżamy dość duży teren po ośrodku wypoczynkowo-sportowym Huty, kilkanaście hektarów ziemi. Chcemy tam stworzyć ośrodek

wypoczynkowy gminny. To jednak jest związane z uchwaleniem tzw. planu węża północnego. Do tej pory nie został ustalony ani jeden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wszystko opiera się na planie ogólnego zagospodarowania Warszawy. A nie ma planów szczegółowych. To są niestety, ograniczenia.

**Co poza ośrodkiem sportowym?**

Myślę również o inwestycji, która się ciągnie od kilku lat, mianowicie – oczyszczalni ścieków. To ten słynny "Pancerz", który przez dwa lata nie posunął się ani o krok. Bo nie powstał jeszcze żaden plan. Brak było decyzji...

**Jakie korzyści będą mieć z tego mieszkańcy Bielany? To będzie przecież inwestycja dla Warszawy.**

Mieszkańcy będą mieli dostęp do nadwiślańskich terenów rekreacyjnych. Tam w tej chwili jest jedno wielkie wysypisko śmieci. Te tereny odżyją. A poza tym woda w Wiśle będzie czysta, nie zapaskudzona. Ponadto, jeżeli na terenie gminy znajduje się inwestycja wartości kilkuset milionów dolarów, pracę znajdą i mieszkańcy gminy i różne przedsiębiorstwa.

**Czyli myśli Pan, że na Bielany będą przyjeżdżać warszawiacy tak jak kiedyś, gdy śpiewano "Karuzela, karuzela na Bielanych co niedziela"?**

Jest to możliwe. Bo dysponujemy naprawdę olbrzymim terenem zielonym. Od AWF począwszy, skończywszy na krańcu ulicy Marymonckiej. Tam jest dwadzieścia kilka hektarów terenów zielonych, parku, który wymaga zagospodarowania. Świetny dojazd wspinałymi trasami komunikacyjnymi – Wisłostradą. Tereny na lewo od Wisły rekreacyjne, handlowe, usługowe...

Tak widzę, właśnie, przyszłość naszej gminy Bielany.

Rozmawiał:  
Tadeusz Karolak



Siedziba Urzędu Gminy przy ul. Przybyszewskiego 70/72

## Radni Gminy Warszawa - Bielany

### Okręg Nr 1

Wójcikiewicz Jolanta  
Parys Aleksander  
Szemińska-Morsakowska Ewa  
Karczewski Andrzej  
Keller Marek  
Rutkowski Władysław  
Pietrusiński Kacper  
Szyliński Bogdan  
Podczaski Ryszard

- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 3 Unia Wolności  
- z Listy nr 3 Unia Wolności  
- z Listy nr 7 Mazowieckie Forum Samorządowe

### Okręg Nr 2

Kaniewski Jarosław  
Zakrzewska-Masłowska Janina  
Gosiewska Małgorzata  
Mazurek Andrzej (Wiceprzewodniczący)  
Mossakowska Maria  
Włodarczyk Tadeusz  
Pietruczuk Grzegorz  
Markiewicz Stanisław  
Pery Andrzej (Przewodniczący Rady)

- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 3 Unia Wolności  
- z Listy nr 3 Unia Wolności

### Okręg Nr 3

Szymański Kazimierz  
Neska Elżbieta  
Maciejewski Waldemar  
Bartolik Bogumił  
Chrobot Piotr  
Grochowska Barbara  
Wiro-Kiro Maria  
Jamroz Krzysztof  
Troszczyńska-Smyczyńska Halina

- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 3 Unia Wolności  
- z Listy nr 3 Unia Wolności  
- z Listy nr 10 Stowarzyszenie Porozumienie Samorządowe

### Okręg Nr 4

Czarnecka Anna  
Ozimkiewicz Aleksander  
Borkowski Jan  
Świdorski Edmund (Wiceprzewodniczący Rady)  
Piwek Janina  
Radowski Andrzej  
Balcerzak Elżbieta (Wiceprzewodnicząca Rady)  
Dąbrowski Tomasz  
Lipszyc Jolanta

- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej

- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność

- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 3 Unia Wolności

### Okręg Nr 5

Sobolewski Jan  
Karbowski-Szerszeń Halina  
Włodarczyk Mariusz  
Szadurski Karol  
Jurewicz Krystyna  
Kotowski Stefan  
Zabłocka Magdalena  
Kropacz Jerzy  
Królak Jadwiga

- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 1 Sojusz Lewicy Demokratycznej  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 2 Akcja Wyborcza Solidarność  
- z Listy nr 3 Unia Wolności  
- z Listy nr 3 Unia Wolności  
- z Listy nr 7 Mazowieckie Forum Samorządowe

## ZARZĄD GMINY WARSZAWA - BIELANY

Burmistrz	Karol Szadurski	AWS
Zastępca Burmistrza	Jarosław Kaniewski	AWS
Zastępca Burmistrza	Bogdan Szyliński	UW
Członek Zarządu	Maria Wiro-Kiro	UW
Członek Zarządu	Jolanta Wójcikiewicz	AWS

# Jednostki samorządowe Gminy Warszawa-Bielany

## Samorząd Mieszkańców Osiedla Marymont

Przewodniczący - Rafał KOPKO  
Wiceprzewodniczący - Bogusław ZAŁĘCKI  
Sekretarz - Ewa STAŃCZUK

Terenem działania Samorządu jest obszar zamknięty wzdłuż osi ulic: Marymoncka, Podleśna, Parandowskiego, Smoleńskiego, Kolektorska, Zabłocińska. Teren działania Samorządu w dużej mierze pokrywa się z terenem działania rady osiedla "Skarpa Marymoncka".

Tablica informacyjna znajduje się przy ul. Zabłocińskiej 10 (obok budynku Banku PKO BP)

### Najważniejsze problemy:

- wyremontowanie, utwardzenie ulicy Zabłocińskiej, przy jednoczesnym zachowaniu osiedlowego charakteru ulicy,
- zatwierdzenie odrębnego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu "Skarpa Marymoncka",
- zbudowanie parkingu na rogu ul. Marymonckiej i Zabłocińskiej (przy budynku, w którym znajduje się Bank PKO BP),
- budowa studni oligoceńskiej,
- ogrodzenie osiedla, nasadzenie drzew,
- ochrona i umocnienie "Skarpa Marymoncka",
- zrobienie parku i połączenie go z parkiem wokół Stawów Kellera.

## Samorząd Mieszkańców Osiedla Młociny

Przewodniczący - Janina PIWEK  
Sekretarz - Anna MASZCZYŃSKA

Terenem działania Samorządu jest obszar rejonu urbanistycznego Młociny.

Tablica informacyjna znajduje się na rogu ul. Dzierżonowskiej i ul. Trylogii

Najważniejsze zadania dokonane z udziałem Samorządu:

- gazyfikacja osiedla,
- telefonizacja,
- sieć wodociągowa (nie dokończona),
- kanał ogólnospławny przy ul. Farysa (w trakcie realizacji).

Troje członków Samorządu jest radnymi Gminy Bielany.

Dyżury członków Zarządu w Szkole Podstawowej nr 77 przy ul. Samogłoski 9:

- Janina Piwek (radna) - trzecia sobota miesiąca, godz. 16.00-18.00,
- Elżbieta Balcerzak (radna) - czwarty czwartek miesiąca, godz. 16.00-17.45.

## Samorząd Mieszkańców Osiedla Radiowo-Kaliszówka

Przewodniczący - Małgorzata BIŃKA  
Wiceprzewodniczący - Grzegorz CIEŚLAK  
Sekretarz - Stanisław POGORZELSKI

Terenem działania Samorządu jest obszar rejonu urbanistycznego Radiowo-Kaliszówka.

### Najważniejsze problemy:

- zagrożenie dla środowiska i uciążliwość dla mieszkańców wysypiska śmieci i kompostowni "Radiowo",
- zakończenie budowy magistrali wodno-kanalizacyjnej przy ul. Arkuszowej,
- odszkodowania za uciążliwość Stacji Elektroenergetycznej Mościska,
- brak wodociągu i kanalizacji na terenie Kaliszówki,
- wybudowanie zaplecza sportowo-rekreacyjnego na rogu ul. Arkuszowej i Kampinoskiej, na miejscu dawnego sklepu WSS "Spolem".

## Samorząd Mieszkańców Osiedla Wrzeciono

Przewodniczący - Helena SOBCZAK  
Wiceprzewodniczący - Janusz DURDYN  
Sekretarz - Romuald ANDRZEJCZYK  
Skarbnik - Izabela KROWIAK  
Skarbnik - Krystyna RĄCZKA

Terenem działania Samorządu jest obszar zamknięty wzdłuż osi ulic: Kasprowicza, Przy Agorze, Marymoncka, Nocznickiego

Dyżury przedstawicieli Samorządu - w budynku przy ul. Wrzeciono 38, w środy od godz. 18.00.

Tablica informacyjna znajduje się przy budynku ADM, ul. Wrzeciono 2.

### Najważniejsze problemy:

- remonty kapitalne budynków komunalnych (zły stan instalacji gazowych, elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych),
- niedostateczna liczba parkingów,
- budowa Domu Kultury,
- zorganizowanie klubu dla młodzieży (z kómkami zainteresowań) i dla seniorów (dom dziennego pobytu),
- wybudowanie placu zabaw dla dzieci, ustawienie koszy do gry w koszykówkę i podwórkowych stołów do gry w ping-ponga,
- bezpieczeństwo mieszkańców (częste napady i pobicia),
- likwidacja melin pijackich,
- wybudowanie ulicy i chodnika ul. Nocznickiego,
- uporządkowanie i zagospodarowanie Lasku Lindego.

## Samorząd Mieszkańców Osiedla Wólka Węglowa - Placówka

Przewodniczący - Jadwiga KRÓLAK  
Wiceprzewodniczący - Tadeusz DĄBROWSKI  
Sekretarz - Iwona KULPITA  
Skarbnik - Andrzej PRZYGODA

Terenem działania Samorządu jest obszar rejonu urbanistycznego Wólki Węglowej i Placówki.

Dyżury przedstawicieli Samorządu - w Szkole Podstawowej nr 79 przy ul. Arkuszowej 202, w każdy drugi czwartek miesiąca od godz. 18.00.

Tablica informacyjna znajduje się przy ul. Estrady (koło studni oligoceńskiej).

### Najważniejsze problemy:

- brak kanalizacji,
- remonty ulic,
- projekt i budowa ulic: Burleska, Kalambur, Herbowa,
- budowa gazociągu dla osiedla Placówka,
- utworzenie "ruchomej" objazdowej biblioteki na osiedlu "Wólka Węglowa",
- wybudowanie osiedlowego klubu kultury,
- przekroczenie norm poziomu hałasu, spowodowane tranzytem ciężarówek TIR przez osiedle (ulicami Wólczyńską, Estrady).

## Samorząd Mieszkańców Osiedla Wawrzyszew Nowy

Przewodniczący - Stefan HOFFMAN  
Wiceprzewodniczący - Waldemar CZECHOWSKI  
Sekretarz - Ryszard WALCZAK

Terenem działania Samorządu jest obszar w granicach ulic: Kasprowicza, Reymonta, Wólczyńskiej i Sokratesa.

Dyżury przedstawicieli Samorządu - w Szkole Podstawowej nr 332 przy ul. Tołstoja 2, w każdy trzeci wtorek miesiąca od godz. 18.00.

Tablica informacyjna znajduje się w pobliżu kościoła przy ul. Wólczyńskiej 64.

### Najważniejsze problemy:

- bezpieczeństwo mieszkańców,
- oświetlenie osiedla,
- ustawienie na drogach osiedlowych znaków o strefie zamieszkania,
- uruchomienie filii przychodni zdrowia,
- zorganizowanie aktywnego wypoczynku młodzieży; budowa wielofunkcyjnego boiska do gry w piłkę nożną, siatkówkę i koszykówkę,
- budowa basenu przy Szkole Podstawowej nr 332,
- zaprojektowanie i utwardzenie nowych miejsc parkingowych i postojowych,
- rozwiązanie sprawy skrzyżowania ulicy Wólczyńskiej z ulicą Kwitnącą (przejście dla pieszych do hipermarketu E.Leclerc),
- uciążliwość bazaru Wolumen, szczególnie podczas niedzielnej giełdy,
- budowa parku wawrzyszewskiego.

## Samorząd Mieszkańców Osiedla Ruda

Przewodniczący - Małgorzata KARCZEWSKA  
Wiceprzewodniczący - Wanda WIŚNIEWSKA  
Sekretarz - Danuta KOTOWSKA  
Skarbnik - Stefan KOTOWSKI  
Skarbnik - Bogdan NOWACZEWSKI

Terenem działania Samorządu jest obszar wzdłuż ulic: Kludyny, Rajszevska, granica Lasu Bielańskiego, Gwiaździsta, linia przedłużenia kierunku ul. Gwiaździstej do Wisły, brzeg Wisły, trasa Armii Krajowej do ul. Mickiewicza.

Dyżury przedstawicieli Samorządu są czasowo zawieszane z powodu remontu Szkoły Podstawowej nr 53 przy ul. Rudzkiej 6.

Tablica informacyjna znajduje się przy ul. Kludyny 26 (obok studni oligoceńskiej).

### Najważniejsze problemy:

- ochrona przed hałasem z trasy AK,
- bezpieczeństwo publiczne (częste napady i włamania),
- brak klubu i obiektów sportowych dla młodzieży,
- budowa placu zabaw dla dzieci,
- zorganizowanie gabinetu lekarza rodzinnego,
- wykonanie nawierzchni i oświetlenia ciągu pieszego prowadzącego z osiedla do kładki nad trasą Armii Krajowej.

## Samorząd Mieszkańców Osiedla Olszyna

Przewodniczący - Stanisław KRÓLIKOWSKI  
Wiceprzewodniczący - Kazimierz ROZBICKI  
Sekretarz - Władysław ŻUCHOWSKI  
Skarbnik - Mirosław DARCZEWSKI  
Skarbnik - Jadwiga ORAC

Terenem działania Samorządu jest obszar w granicach ulic Broniewskiego, Reymonta, Żeromskiego, Marymonckiej, trasy Armii Krajowej.

Dyżury przedstawicieli Samorządu - w budynku ABK przy ul. Perzyńskiego 12, w czwartki w godz. 18.00 - 20.00.

Tablica informacyjna znajduje się przy ul. Perzyńskiego 12, budynek ABK.

### Najważniejsze problemy:

- remonty dróg i chodników, między innymi - remont nawierzchni ulicy Magiera, naprawa chodników i wykonanie zatok parkingowych, remont ulicy Nałkowskiej,
- modernizacja i dostosowanie do celów rekreacyjnych parku Olszyna,
- budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Broniewskiego,
- ochrona środowiska, dosadzenie drzew,
- zagospodarowanie parku osiedlowego przy ul. Perzyńskiego i parku Bielany III - urzędnictwa sportowe, plac zabaw dla dzieci.

## Samorząd Mieszkańców Osiedla Stare Bielany

Przewodniczący - Anna JAKUBIEC-PUKA  
Wiceprzewodniczący - Janusz WASYLUK  
Sekretarz - Krzysztof KUSZEWSKI  
Sekretarz - Jerzy SUPEL

Terenem działania Samorządu jest obszar w granicach ulic: Grębałowska, Lipińska, Daniłowska, Żeromskiego, Przybyszewskiego, Twardowska, Ceglowska oraz nieparzysta strona ulicy Kasprowicza od nr 87 do nr 103 (z wyłączeniem posesji budynków wielomieszkańczych oraz przyległych do nich fragmentów ulic).

Dyżury przedstawicieli Samorządu - "Dom Lekarza" przy ul. Kleczewskiej 61, sala nr 17, na I piętrze, w każdy trzeci poniedziałek miesiąca. Adres do korespondencji - ul. Twardowska 23, 01-810 Warszawa.

Tablica informacyjna znajduje się przy pl. Konfederacji.

### Najważniejsze problemy:

- bezpieczeństwo,
- zorganizowanie gabinetu dla lekarza rodzinnego

nego w Przychodni Zdrowia przy ul. Kleczewskiej,

- segregacja i utylizacja śmieci,
- ustawienie dwa razy do roku kontenerów na suche liście i gałęzie,
- ograniczenie prędkości na uliczkach osiedlowych, m.in. przez ustawienie znaków i zrobienie progów zwalniających,
- hałas powodowany przez przelatujące z lotniska na Bemowie samoloty i helikoptery,
- uporządkowanie i zagospodarowanie Lasku Lindego,
- dostosowanie ujęcia wody oligoceńskiej przy ul. Daniłowskiego dla osób niepełnosprawnych,
- naprawa jezdni i chodników, między innymi ulic Szafarskiej, Karskiej, Zuga, Grębałowskiej, Lipińskiej.

## Samorząd Mieszkańców Osiedla Chomiczówka Północ

Przewodniczący - Wojciech ROKICKI  
Wiceprzewodniczący - Marek KOŹBIAŁ  
Sekretarz - Grażyna TRACZYK

Terenem działania Samorządu jest obszar w granicach ulic: Gotycka, Kwitnąca, Księżycowa do muru dawnego Zakładu Prefabrykacji, od budynku "Cematu", Wólczyńska do nr 55/57.

### Najważniejsze problemy:

- bezpieczeństwo (niedostateczna ochrona przez Policję),
- układ komunikacyjny, m.in. terminowe wykonanie przedłużenia ulicy Powązkowskiej aż do wylotu północnego,
- wykonanie progów zwalniających przy ul. Bogusławskiego,
- budowa zespołu rekreacyjno-sportowego (teren przy ul. Bogusławskiego).

## Samorząd Mieszkańców Osiedla Brzeziny

Przewodniczący - Józef POTRZEBOWSKI  
Wiceprzewodniczący - Władysław OCHAB  
Sekretarz - Jarosław CHOJNICKI  
Sekretarz - Alina MIESZKOWSKA

Terenem działania Samorządu jest obszar w obrębie ulic: Przy Agorze, Marymoncka, Lindego, Kasprowicza.

Dyżury przedstawicieli Samorządu - Szkoła Podstawowa nr 247 przy ul. Wrzeciono 9, we wtorki i czwartki od godz. 18.00.

Tablica informacyjna znajduje się przy ul. Przy Agorze 6.

### Najważniejsze problemy:

- rozbudowa Ośrodka Pracy Pozaszkolnej przy ul. Szegedyńskiej i przekształcenie go w Dom Kultury,
- powiększenie istniejącego ogródka jordanowskiego przy ul. Szegedyńskiej,
- poprawa stanu technicznego budynków komunalnych,
- remont nawierzchni ul. Lindego,
- niedostateczne oświetlenie ulic i ciągów pieszych,
- remont chodników z uwzględnieniem podjazdów dla osób niepełnosprawnych,
- wyznaczenie miejsc parkingowych,
- bezpieczeństwo,
- brak terenów rekreacyjnych,
- zagospodarowanie i uporządkowanie Lasku Lindego.

cd. na str. 6



Osiedle Ruda i budowany kościół p.w. Wyznawców Ojca Rafała i Brata Alberta

## Terminy Sesji Rady Gminy Warszawa - Bielany do końca 1999 r.

Kwiecień	9, 29
Maj	14
Czerwiec	11, 29
Lipiec	8
Sierpień	27
Wrzesień	17, 29
Październik	14, 29
Listopad	26
Grudzień	10, 29

Spotkania z wyborcami  
- 25 maja, 12 listopada 1999 r.

### 1. Komisje stałe

#### KOMISJA ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

przewodniczący Andrzej Karczewski

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	7	21
MAJ	5	19
CZERWIEC	1	16
LIPIEC	7	-
SIERPIEŃ	-	18
WRZESIEŃ	1	15
PAŹDZIERNIK	6	20
LISTOPAD	3	17
GRUDZIEŃ	1	15

#### KOMISJA EKOLOGICZNA

przewodniczący Kazimierz Szymański  
wiceprzewodnicząca Halina Karbowski-Szerszeń

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	14	28
MAJ	12	26
CZERWIEC	9	23
LIPIEC	14	-
SIERPIEŃ	-	25
WRZESIEŃ	8	22
PAŹDZIERNIK	13	27
LISTOPAD	10	24
GRUDZIEŃ	8	22

Dokończenie ze str. 5

### Samorząd Mieszkańców Osiedla Piaski

Przewodniczący - Joanna ZIELIŃSKA  
Wiceprzewodniczący - Katarzyna GUTOWSKA  
- Janusz DESZCZ  
Sekretarz - Halina FIEDZIUKIEWICZ

Terenem działania Samorządu jest obszar w granicach ulic: Galla Anonima, Broniewskiego, Trasa Armii Krajowej, Powązkowska, Rudnickiego, Kochanowskiego.

Dyżury przedstawicieli Samorządu - Szkoła Podstawowa nr 293 przy ul. Kochanowskiego 8, w drugą i czwartą środę miesiąca w godz. 18.00 - 19.00.

Tablica informacyjna znajduje się przy ul. Broniewskiego 71 (od strony ul. Rudnickiego) przed budynkiem ADM WSM "Piaski".

Najważniejsze problemy:

- bezpieczeństwo,
- realizacja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- uregulowanie stanu prawnego ciągu pawilonów handlowych przy ul. Broniewskiego,
- porządek na terenie targowiska wzdłuż ul. Broniewskiego,
- zagospodarowanie placu zabaw przy ul. Kochanowskiego,
- budowa przy ul. Kochanowskiego basenu wraz z zapleciem sportowo-rekreacyjnym,

#### KOMISJA GOSPODARKI KOMUNALNEJ

przewodnicząca Barbara Grochowska  
wiceprzewodniczący Kacper Pietrusiński

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	6	20
MAJ	4	18
CZERWIEC	1	15
LIPIEC	6	-
SIERPIEŃ	-	17
WRZESIEŃ	7	21
PAŹDZIERNIK	5	19
LISTOPAD	2	16
GRUDZIEŃ	7	21

#### KOMISJA OŚWIATY, KULTURY I KULTURY FIZYCZNEJ

przewodnicząca Jolanta Lipszyc  
wiceprzewodniczący Andrzej Radowski

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	1	15
MAJ	6	20
CZERWIEC	9	17
LIPIEC	1	-
SIERPIEŃ	-	19
WRZESIEŃ	2	16
PAŹDZIERNIK	7	21
LISTOPAD	4	18
GRUDZIEŃ	2	16

#### KOMISJA DS. PORZĄDKU PUBLICZNEGO

przewodniczący Waldemar Maciejewski  
wiceprzewodniczący Tadeusz Włodarczyk

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	12	26
MAJ	10	24
CZERWIEC	14	28
LIPIEC	-	-
SIERPIEŃ	-	23
WRZESIEŃ	13	27
PAŹDZIERNIK	11	25
LISTOPAD	8	22
GRUDZIEŃ	13	27

#### KOMISJA SAMORZĄDOWA

przewodnicząca Maria Mossakowska  
wiceprzewodniczący Władysław Rutkowski

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	12	26
MAJ	10	24

- rozbudowa ul. Powązkowskiej w kierunku północnym,
- budowa załok parkingowych po nieparzystej stronie ul. Literackiej,
- duży i uciążliwy ruch samochodów wewnątrz osiedla,
- nowe nasadzenia drzew wzdłuż trasy Armii Krajowej, ul. Broniewskiego i ul. Kochanowskiego,
- uciążliwość (hałas i zanieczyszczenia) trasy Armii Krajowej.

### Samorząd Mieszkańców Osiedla Marymont Stary

Przewodniczący - Hanna KALICKA-KORPUS  
Wiceprzewodniczący - Jan NOWOCIEŃ

Sekretarz - Lucjan ROKICKI

Terenem działania Samorządu jest obszar w granicach ulic: Kludy, na stronie numerów nieparzystych, trasa Armii Krajowej, Marymoncka, Zabłocińska po stronie zabudowy jednorodzinnej, Kolektorska, Smoleńskiego, Parandowskiego, Podleśna.

Dyżury przedstawicieli Samorządu - ul. Rudzka 12/14, w każdy pierwszy i trzeci wtorek miesiąca o godzinie 18.00.

## Komisje Rady

CZERWIEC	7	21
LIPIEC	5	-
SIERPIEŃ	-	16
WRZESIEŃ	6	20
PAŹDZIERNIK	4	18
LISTOPAD	8	22
GRUDZIEŃ	6	20

#### KOMISJA SKARBU I DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

przewodniczący Stanisław Marklewicz  
wiceprzewodnicząca Małgorzata Gosiewska

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	14	28
MAJ	12	26
CZERWIEC	9	23
LIPIEC	1	-
SIERPIEŃ	-	25
WRZESIEŃ	8	22
PAŹDZIERNIK	13	27
LISTOPAD	10	24
GRUDZIEŃ	8	22

#### KOMISJA ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ

przewodnicząca Anna Czarnecka  
wiceprzewodnicząca Elżbieta Neska

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	13	27
MAJ	11	18
CZERWIEC	8	22
LIPIEC	6	-
SIERPIEŃ	-	24
WRZESIEŃ	14	28
PAŹDZIERNIK	12	26
LISTOPAD	9	23
GRUDZIEŃ	3	14

#### KOMISJA DS. RODZINY

przewodniczący Tomasz Dąbrowski

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	12	26
MAJ	10	24
CZERWIEC	14	28
LIPIEC	5	-
SIERPIEŃ	-	23
WRZESIEŃ	13	27
PAŹDZIERNIK	11	25
LISTOPAD	8	22
GRUDZIEŃ	6	13

#### KOMISJA DS. POLITYKI MIESZKANIOWEJ

przewodniczący Jerzy Kropacz  
wiceprzewodniczący Aleksander Parys

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	8	22
MAJ	13	25
CZERWIEC	10	24
LIPIEC	1	-
SIERPIEŃ	-	26
WRZESIEŃ	9	23
PAŹDZIERNIK	14	28
LISTOPAD	4	25
GRUDZIEŃ	9	17

#### KOMISJA REWIZYJNA

przewodniczący Stefan Kotowski  
wiceprzewodniczący Krzysztof Jamroz

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	12	26
MAJ	10	24
CZERWIEC	7	21
LIPIEC	5	-
SIERPIEŃ	-	16
WRZESIEŃ	6	20
PAŹDZIERNIK	4	18
LISTOPAD	8	22
GRUDZIEŃ	6	20

### 2. Komisje doraźne

#### KOMISJA STATUTOWA

przewodniczący Andrzej Pery

### 3. Komisja Gmin

#### KOMISJA INWENTARYZACYJNA MIENIA KOMUNALNEGO

przewodniczący Krzysztof Jamroz  
wiceprzewodnicząca Janina Piwek

terminy posiedzeń:

KWIECIEŃ	-	19
MAJ	-	17
CZERWIEC	7	21
LIPIEC	5	-
SIERPIEŃ	-	16
WRZESIEŃ	6	20
PAŹDZIERNIK	4	18
LISTOPAD	-	15
GRUDZIEŃ	6	20

Tablica informacyjna znajduje się przy ul. Rudzkiej 12/14.

Najważniejsze problemy:

- budowa infrastruktury technicznej na "Skarpie Marymonckiej" między ul. Marymoncką i Gdańską,
- budowa kanalizacji w osiedlu "Marymont Kaskada",
- utwardzenie ulic,
- umocnienie "Skarpy Marymonckiej" zwłaszcza przy Stawach Kellera oraz wykonanie oświetlenia wokół Stawów,
- ochrona środowiska i geologicznej struktury "Skarpy Marymonckiej",
- zachowanie naturalnego środowiska jaru między ul. Zabłocińską i Chlewińską, nadanie

temu miejscu charakteru skansenu, naturalnego pomnika przyrody.

### Samorząd Mieszkańców Osiedla Chomiczówka - Zachód

Przewodniczący - Jan DEC  
Wiceprzewodniczący - Tadeusz KACPRZAK  
- Anna BARTAK  
Sekretarz - Marek BONIECKI

Terenem działania Samorządu jest obszar w granicach ulic: Kwitnąca, Conrada, Reymonta oraz granicą gmin Bielany i Bemowo.

Dyżury przedstawicieli Samorządu - w Klubie "Domino" przy ul. Bogusławskiego 6a, w każdy pierwszy i trzeci wtorek miesiąca w godz. 18.00 - 20.00.

Najważniejsze problemy:

- uciążliwość (hałas) lotniska na Bemowie,
- przesunięcie ulicy Nowopowązkowskiej w stronę Bemowa,
- budowa studni oligoceńskiej (docelowo 3 studnie na osiedlu),
- dzikie wysypiska śmieci przy ul. Księżycowej (na granicy Gminy),
- dokończenie budowy ul. Kwitnącej,
- uporządkowanie terenu na odcinku ul. Melioracyjnej i Żółwiej,
- wykonanie progów zwalniających przy ul. Brązowniczej.

Przygotowała: Agnieszka Sicińska



Wiosenne remonty przy ul. Farysa

# Informacja Zgromadzenia Wspólników Towarzystwa Budownictwa Społecznego Gminy Warszawa-Bielany

dokończenie ze str. 1

Nawiązano kontakt z dr. Władysławem Rydzikiem z Instytutu Gospodarki Mieszkaniowej z Krakowa, który przedstawił ideę finansowania budowy na podstawie autorskiego programu prowadzenia inwestycji. Założeniem tego systemu stała się zasada **samofinansowania inwestycji** z wkładów najemców lokali od TBS.

W biznes-planie opracowanym w marcu 1996 r. przez Instytut Gospodarki Mieszkaniowej założono budowę **1000 mieszkań w ciągu 10 lat**, przy pokryciu kosztów budowy ze środków osób ubiegających się o mieszkanie, uzupełnionych środkami Gminy "użyczonymi na czas określony i podlegającym pełnemu zwrotowi". Biznes-plan przewidywał zaangażowanie środków gminnych w wysokości około **20% wartości inwestycji**. Pozostałe środki miały być pokrywane:

- z wpłat w wysokości od **20-50%** wartości mieszkania przy przejściu go w użytkowanie,
- z wpłat od osób użyczających umowne kwoty (zastępujące przedpłaty) na bieżące finansowanie budowy, oczekujących na termin przejścia mieszkania w użytkowanie,
- z tytułu wpłat rat wykupu prawa własności przez osoby już użytkujące mieszkanie.

Brakujące środki finansowe na danym etapie realizacji inwestycji miały być uzupełniane z tak zwanego funduszu odnawialnego do wysokości pozwalającej zrealizować planowany w danym roku zakres robót.

W celu określenia płynności finansowej TBS opracowano i udostępniono specjalny program komputerowy, który okazał się **bezużyteczny**, ponieważ wkrótce **odstąpiono od kompleksowego planu finansowania inwestycji**. Zakładał on bowiem zróżnicowaną strukturę opłaty wstępnej (wnoszonej przy zasiedlaniu mieszkania), według której:

- **25%** uczestników miało wpłacić **50%** wartości inwestycyjnej mieszkania o powierzchni użytkowej 50-70 m<sup>2</sup>, a pozostałą część miało wpłacać w ratach w ciągu **5 lat** od zasiedlenia,
- **40%** uczestników miało wpłacić **35%** wartości inwestycyjnej mieszkania o powierzchni 35-50 m<sup>2</sup> p.u., a pozostałą część spłacać w ciągu **10 lat** od zasiedlenia,
- **35%** uczestników miało wpłacić **20%** wartości inwestycyjnej mieszkania o powierzchni 25-30 m<sup>2</sup> p.u., a pozostałą część spłacać w ciągu **15 lat**.

W rzeczywistości przyjęto wpłaty w wysokości **20%** wartości inwestycyjnej od ponad **90%** członków TBS. **Niedotrzymanie podstawowych założeń biznes-planu** spowodowało, że kapitał zgromadzony od przyszłych najemców był niższy niż zakładano i wymagał uzupełnienia ze środków własnych Gminy.

W pierwotnych założeniach idei funduszu odnawialnego miały z niego korzystać głównie rodziny o niskich i przeciętnych dochodach. W celu okresowego utrzymania płynności finansowej TBS dopuszczono do tej formuły rodziny dobrze i bardzo dobrze sytuowane, których maksymalne dochody osiągały **wysokość 300**, a nawet **500 procent** średniej płacy w Warszawie.

Tak zdeformowana idea funduszu odnawialnego TBS w Gminie Bielany spotkała się z protestem jej autora dra Władysława Rydzika oraz pierwszego prezesa Zarządu Spółki inż. Zbigniewa Kotyńskiego, który zrezygnował z pracy w spółce.

W powszechnie rozpropagowanej ulotce pt. „Vademecum bielańskiego TBS” (1996 r.) ówczesny burmistrz Michał Antoni Mazurowski obiecywał wybudowanie w latach 1997-2000 ok. **1000 mieszkań** na działkach budowlanych przy ul. Wrzeciono (**118 lokali**), Palisadowa-Oplotek (**500 lokali**), Literacka-Kochanowskiego (**350 lokali**).

Do chwili obecnej oddano w użytkowanie tylko **123 lokale** mieszkalne, zrealizowane w inwestycji rozpoczętej przed 1996 r. przy ul. Wrzeciono, a przeznaczonej w pierwotnym zamiarze pod budownictwo komunalne, z użyciem tradycyjnego kredytu przewidzianego ustawą sejmową dla gminnych towarzystw budownictwa społecznego. W ten sposób burmistrz Mazurowski w cytowanej ulotce z przykrością poinformował, że wszystkie podania złożone przed 15 października 1996 r. w sprawie przystąpienia do TBS-Bielany musimy uznać za niebyle.

Zachęcająca oferta kosztu 1 m<sup>2</sup> mieszkania - **1400 zł** przyciągnęła **1860** rodzin (wywiad z Mazurowskim „Na Bielanach i Żoliborzu” nr 6 z 1999), spośród których wyselekcjonowano **1600**, a umowy realizacyjne zawarto z **200** osobami. Przyczyną tego stanu był brak przygotowania prawnego gruntów pod inwestycje gminne dla budowy **1000** mieszkań.

Zarówno w ulotce, jak i w umowach zawieranych z członkami TBS istniał zapis o zmiennej cenie 1 m<sup>2</sup> mieszkania, zależnej od realnych kosztów budowy. Pierwsza cena ryczałtowa za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej mieszkania wynosiła **1347,75 zł**. Wkrótce podniesiono ją do **1512 zł** i utrzymała się ona do końca realizacji II etapu inwestycji przy ul. Wrzeciono. W wyniku złego oszacowania wartości kosztów inwestycji, zwiększono na podstawie aneksów do umowy pierwotnej zwiększono wynagrodzenia wykonawcy (**wyłonionego poza trybem ustawy o zamówieniach publicznych**).

Po zakończeniu budowy budynków przy ul. Wrzeciono i obliczeniu poniesionych kosztów okazało się, że realna cena 1 m<sup>2</sup> wynosiła **1700 zł**. W ubiegłym roku rozpoczęto budowę budynków TBS przy ul. Kochanowskiego/Rudnickiego (K1). W I etapie przewidywano **193** mieszkania. Ustaleniem kosztów zajął się Zarząd Spółki i przedstawił kalkulację, wg której koszt 1 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej wyniósł **2475 zł**. Już w lipcu 1998 r.

prezes Zarządu w piśmie skierowanym do Rady Nadzorczej przedstawił kalkulację dotyczącą kosztów 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej mieszkań w (K1) w wysokości **2149 zł**. Cena ta nie uwzględniała inflacji i podatku VAT. Według danych GUS przeciętna wartość kosztorysowa 1 m<sup>2</sup> w II kwartale 1998 r. wynosiła w Warszawie **2545 zł** i była wyższa od analogicznej ceny w I kwartale tego roku o **37,9%**. Te dane wskazują, że ceny w budownictwie rosną szybciej niż przewidywana inflacja.

W październiku 1998 r. prezes Zarządu Spółki dr inż. A. Wertyński przedstawił kalkulację inwestycji (K1). Wynika z niej, że koszt 1 m<sup>2</sup> p.u. nie może być niższy niż **2530 zł**, przy jednoczesnym powrocie do pierwotnych założeń biznes-planu, zakładających zróżnicowane wysokości pierwszych wpłat od przyszłych najemców w zależności od wielkości mieszkań oraz skrócenie czasu spłat ratalnych.

Niedotrzymanie tych warunków spowoduje konieczność uzupełnienia brakujących kwot z

budżetu Gminy lub ogłoszenie upadłości spółki. W tej sytuacji Zgromadzenie Wspólników musiało podnieść cenę 1 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej do realnej wartości uwzględniającej prognozowaną inflację w wysokości **9%**. Cena ta wynosi **2616 zł**.

Rada Nadzorcza TBS przeprowadza obecnie weryfikację ustalonej ceny 1 m<sup>2</sup> p.u. mieszkań w roku bieżącym oraz przygotowuje program naprawczy spółki. Wyniki tych prac będą przedstawione Państwu na zebraniu **22 kwietnia br.**, które odbędzie się w Szkole Podstawowej nr **247** przy ulicy **Wrzeciono 9** o godzinie **18.00**.

Serdecznie Państwa na nie zaprasza.

Przewodniczący  
Zgromadzenia Wspólników  
/mgr inż. Karol Szadurski/

Warszawa, 23 marca 1999 r.



Budynki TBS na osiedlu Wrzeciono

## Konkurs „8 Wspaniałych”- edycja 1999 r. Laureaci Gminy Warszawa-Bielany

Pomysł konkursu powstał w 1993 r. na warszawskim Żoliborzu, w jego ówczesnych granicach administracyjnych była dzisiejsza gmina Bielany. Inicjatorką pomysłu była poseł Joanna Fabisiak, ówczesna radna Warszawy. Celem konkursu jest promowanie pozytywnych, prospołecznych postaw i działań młodzieży w najbliższym otoczeniu, w grupie rówieśników, sąsiadów, w szkole, osiedlu oraz upowszechnianie zachowań życzliwości na co dzień. W tegorocznej VI edycji stołecznej i V ogólnopolskiej, nad którym patronat objęli premier Jerzy Buzek i Prymas Polski Kardynał Józef Glemp, wzięli udział tradycyjnie już uczniowie szkół podstawowych i średnich Bielan. W eliminacjach gminnych zwyciężyli:

Imię i Nazwisko: Beata Gładys  
Rekomendacja: SP nr 106, Szczep 305 WDHIZ  
Klasa i data urodzenia: VIII, 06.05.1984  
Adres: ul. Bajana 9A/24  
01-904 Warszawa

**Beata Gładys** jest uczennicą ósmej klasy szkoły podstawowej. Beata jest życzliwa i pomysłowa, a zarazem serdeczna i skromna. W domu rodzinnym ceni sobie jedność i szczęście. Beata jest szeregową w drużynie harcerskiej. Występuje także w zespole artystycznym.

Beata stale zajmuje się Michałem, który jest niepełnosprawny ruchowo. Dużo z nim rozmawia i często przywozi Michałowi ciekawe programy komputerowe. Beata opiekowała się również dziećmi z terenów objętych powodzią w 1997r. Organizuje również dyskoteki szkolne na cele charytatywne. Dla Beaty pomoc bliźnim jest służbą, która pozwala sprawdzić swój charakter.

Imię i Nazwisko: Krzysztof Milewski  
Rekomendacja: SP nr 5  
Klasa i data urodzenia: VII, 20.10.1984  
Adres: ul. Reymonta 26/9

**Krzysztof Milewski** ma 15 lat. Jest chłopcem nadzwyczaj odpowiedzialnym. W domu Krzysztof ma kochającą rodzinę. Opiekuje się chorą mamą i prawie 80-letnią babcią. Często na barki Krzysztofa spadają domowe obowiązki np. naprawa kranu, z których wywiązuje się znakomicie. W szkole został wybrany przez uczniów na przewodniczącego Samorządu. Krzysztof posiada umiejętności pracy w zespole i cieszy się autorytetem. Już w tym roku szkolnym udało mu się dokonać: otwarcia sklepu uczniowskiego, wprowadzenia dyżurów uczniowskich na korytarzach, uruchomienia radiowęzła. Wprowadził otwarte posiedzenia Samorządu po to, aby łagodzić konflikty szkolne.

Imię i Nazwisko: Przemysław Praszczalek  
Rekomendacja: Samorząd Szkolny XXXIX LO  
Klasa i data urodzenia: IVLO, 16.08.1980  
Adres: ul. Wrocławska 25/10  
Warszawa

**Przemysław Praszczalek** jest uczniem 3 kl. w XXXIX LO im. Lotnictwa Polskiego. Swoją aktywną postawą zaraża innych. Zainicjował wybory Samorządowe w szkole, w których sam wziął udział. Został Przewodniczącym Samorządu. Przez pół roku udało mu się opracować Statut Samorządu Szkolnego, wydać gazetkę szkolną, doprowadzić do powrotu w szkole tradycyjnych otrzęsin. Przemek jest pełen entuzjazmu i chęci działania. Praca na forum społecznym jest dla niego naturalna. Jak to sam powiedział ma kochającą rodzinę.

Imię i Nazwisko: Agnieszka Rutkowska  
Rekomendacja: XXXIX LO im. Lotnictwa Polskiego i opiekun agencji „Pomoc Ludziom Potrzebującym” mgr Iwona Drodzowska  
Klasa i data urodzenia: II LO, 7.02.1982  
Adres: Stanisławów 63  
Internat LO XXXIX

**Agnieszka Rutkowska** jest uczennicą 2 kl. w XXXIX LO im. Lotnictwa Polskiego. W tygodniu jest daleko od domu ponieważ mieszka w internacie. W szkole odpowiada za bardzo poważne przedsięwzięcie jakim jest koordynacja roznoszenia posiłków dla osób starszych, samotnych i opuszczonych. Beata bardzo chętnie udziela pomocy tym osobom. Codziennie odwiedza p. Szpakowską. Robi dla niej zakupy, wychodzi z psem. To co robi uważa za rzecz zupełnie naturalną. Agnieszka ma kochającą rodzinę, której wiele zawdzięcza.

Imię i Nazwisko: Beata Szatkowska  
Rekomendacja: Samorząd Uczniowski przy SP nr 274  
Klasa i data urodzenia: VIII, 29.10.1984  
Adres: ul. Dorycka 7/4  
01-947 Warszawa

**Beata Szatkowska** jest uczennicą 8 kl. Szkoły Podstawowej na Wrzecionie. W nauce osiąga bardzo dobre wyniki. Często pomaga rówieśnikom zrozumieć trudny temat. Chętnie wyręcza mamę w obowiązkach domowych, a także pomaga jej w pracy. Codziennie odwiedza chorą babcię. Od 3 lat opiekuje się p. Cecylią, która jest po operacji nogi. Pomaga jej w sprzątanii, gotowaniu i zakupach. Beata mówi, że pomoc innym jest dla niej przyjemnością. Często czyni to wręcz odruchowo. Beata najbardziej ceni sobie miłość, przyjaźń i zdrowie.

Imię i Nazwisko: Paweł Tyszka  
Rekomendacja: SP nr 77  
Klasa i data urodzenia: VII, 17.03.1985  
Adres: ul. 11 Listopada 49A  
Łomianki

**Paweł Tyszka** ma 14 lat i mieszka w Łomiankach. W swojej szkole na Młocinach założył zespół samopomocy koleżeńskiej w celu uzu-

pełniania braków w wiadomościach. Do niedawna nikt z nauczycieli o tym nie wiedział. Swoim kolegami i koleżankami okazuje dużo serca, goszcząc ich niejednokrotnie w domu w soboty. Dzięki dobrej organizacji swoich zajęć potrafi łączyć pomoc rówieśnikom z przygotowaniem się do obowiązków szkolnych i poszerzaniem zainteresowań. Szczerokość i mądrość to cechy charakteryzujące Pawła. W jego otoczeniu panuje opinia, że przebywanie z nim to prawdziwa przyjemność. Uważa, że ma dom pełen miłości, przyjaźni i zrozumienia.

By lepiej i sprawniej  
służyć Mieszkańcom  
informuję,  
że Urząd Gminy  
Warszawa-Bielany  
rozszerzył  
godziny pracy.

Obowiązujący obecnie  
czas pracy:

PONIEDZIAŁEK	10 <sup>00</sup> - 18 <sup>00</sup>
WTOREK	8 <sup>00</sup> - 16 <sup>00</sup>
ŚRODA	8 <sup>00</sup> - 16 <sup>00</sup>
CZWARTEK	8 <sup>00</sup> - 18 <sup>00</sup>
PIĄTEK	8 <sup>00</sup> - 16 <sup>00</sup>

Burmistrz  
Gminy Warszawa-Bielany  
Karol Szadurski

## Reforma oświaty na Bielanych

## Od 1 września br. w innych szkołach

Trwają prace nad reformą programową szkolnictwa. Ich celem jest takie przekształcenie systemu szkolnego nauczania, aby mógł on funkcjonować na miarę współczesnego społeczeństwa i jak najlepiej przygotowywał młodego człowieka do życia.

W Polsce reforma edukacji została rozpoczęta w 1990 r. dyskusją wielu środowisk nad kierunkiem niezbędnych zmian. Przyspieszenie reform nastąpiło po ostatnich wyborach parlamentarnych i zaowocowało powstaniem w Ministerstwie Edukacji Narodowej koncepcji reformy edukacji, obejmującej szerokie pole przemian. W jej ramach dokonywane będą równoległe zmiany programu nauczania, struktury szkolnictwa, zarządzania i nadzorowania oświaty, oceniania i egzaminowania uczniów, kształcenia i doskonalenia nauczycieli, a także systemu awansu i finansowania nauczycieli. Choć prace nad zmianami w systemie edukacji w naszym kraju dotyczą wielu elementów, to najbardziej odczuwalne dla społeczeństwa, zwłaszcza w ostatnim okresie, są zmiany w strukturze szkolnictwa.

Reforma systemu edukacji wprowadza nowe rodzaje szkół:

- sześciolletnią szkołę podstawową - od 1.09.1999 r.,
- trzyletnie gimnazjum - od 1.09.1999 r.,
- trzyletnie liceum profilowane - od 1.09.2002 r.,
- dwuletnią szkołę zawodową - od 1.09.2002 r.,
- dwuletnie liceum uzupełniające po szkole zawodowej,
- szkoły policealne.

Najbliższym terminem dla nowego typu szkół jest 1 września 1999 r. Od tego momentu obecni uczniowie klas szóstych szkół podstawowych staną się uczniami pierwszej klasy gimnazjum.

Ustawa z 8 stycznia 1999 r. i przepisy wprowadzające reformę ustroju szkolnego (Dz.U. Nr 12,

poz.96), zobowiązała gminy do utworzenia sieci szkół gimnazjalnych.

Rada Gminy Warszawa-Bielany w dniu 12 marca 1999 r. podjęła uchwały w sprawie utworzenia nowej



sieci szkół w Gminie Warszawa-Bielany. Zgodnie z intencją Rady, na terenie Gminy Bielany powstanie 9 szkół gimnazjalnych i 14 sześciolletnich szkół podstawowych.

## Gimnazja

Gimnazjum Nr 1, przy ul. Perzyńskiego 10  
Gimnazjum Nr 2, przy ul. Przybyszewskiego 45  
Gimnazjum Nr 3, przy ul. Conrada 6  
Gimnazjum Nr 4, przy ul. Tolstoja 2  
Gimnazjum Nr 5, przy ul. Wrzeciono 24  
Gimnazjum Nr 6, przy ul. Gwiazdzistej 35  
Gimnazjum Nr 7, przy ul. Staffa 3/5  
Gimnazjum Nr 8, przy ul. Szegedyńskiej 11  
Gimnazjum Nr 9, przy ul. Zuga 16.

## Szkoły Podstawowe

Szkoła Podst. nr 53, przy ul. Rudzkiej 6,  
Szkoła Podst. nr 77, przy ul. Samogłoski 9,  
Szkoła Podst. nr 79, przy ul. Arkuszowej 202,  
Szkoła Podst. nr 80, przy ul. Aspekt 48,  
Szkoła Podst. nr 133, przy ul. Fontany 3,  
Szkoła Podst. nr 187, przy ul. Staffa 21,  
Szkoła Podst. nr 209, przy ul. Reymonta 25,  
Szkoła Podst. nr 214, przy ul. Fontany 1,  
Szkoła Podst. nr 223, przy ul. Kasprówicza 107,  
Szkoła Podst. nr 247, przy ul. Wrzeciono 9,  
Szkoła Podst. nr 263, przy ul. Szegedyńskiej 11,  
Szkoła Podst. nr 273, przy ul. Balcerzaka 1,  
Szkoła Podst. nr 289, przy Broniewskiego 99a,  
Szkoła Podst. nr 293, przy Kochanowskiego 8.

Zmiany związane z wprowadzeniem nowej sieci szkolnej w Gminie Warszawa-Bielany najbardziej dotyczą uczniów obecnych klas szóstych, którzy staną się w przyszłym roku szkolnym 1999/2000 uczniami pierwszych klas gimnazjalnych, jak również uczniów obecnych klas pierwszych i drugich ze szkół, na bazie których tworzone będą gimnazja (poza Szkołą Podstawową nr 162 przy ul. Staffa 3/5 i Szkołą Podstawową nr 263 przy ul. Szegedyńskiej 11).

Wszelkie informacje dotyczące zmian związanych z wprowadzeniem nowej sieci szkolnej na Bielanych uzyskać można w Wydziale Edukacji Gminy Warszawa-Bielany, ul. Lipińska 2, tel. 639-87-53 lub 669-01-77, albo w którejkolwiek szkole podstawowej na terenie Gminy Bielany.

## Kombatankie echa

## Marzenia o Domu Kombatantów

Wiosną ub.r. gen. w st. spocz. Stanisław Kramarz, wiceprezes Zarządu Bielańskiego Klubu Kombatanta, wystąpił z propozycją przeznaczenia nieodpłatnie działki o pow. 1307 m kwadr. pod budowę Domu Kombatantów. Działka znajduje się na obrzeżu Kampinoskiego Parku Narodowego przy ul. Długiej (gmina Łomianki) na terenie ogródków działkowych, których Stanisław Kramarz jest prezesem. „- Zastrzegłem sobie - mówi autor pomysłu - że Dom przekazany zostanie po wybudowaniu kombatantom zamieszkałym na terenie gmin Bielany, Łomianki i dzielnicy Żoliborz. Musimy zebrać środki na budowę. Liczę, że sprawa ta, która była przedmiotem wstępnych rozmów z poprzednimi władzami obu gmin i dzielnicy, zainteresuje nowe władze i wrócimy do rozmów. W sfinansowaniu inwestycji uczestniczyłby Urząd ds. Kombatantów i Osób Represjonowanych”.

Działka wydziedziczona przez prezesa Kramarza jest uzbrojona (doprowadzony gaz, woda i energia elektryczna) i jest do niej dojazd asfaltową nawierzchnią. Prezes zainteresował już pomysłem dwóch architektów, gotowych opracować założenia projektowe Domu Kombatantów. Parter wydziedziczony zostałby np. na ogólnodostępny lokal gastronomiczny, pierwsze piętro zajmowałaby sala gier i wypożyczalnia dla kombatantów, na drugim piętrze mieściłyby się pokoje gościnne oraz pokój dla lekarza i pielęgniarki.

Turnusy wypożyczkowe byłyby dwutygodniowe.

Zdaniem prezesa Kramarza, dalsza inicjatywa powstania Domu pozostaje w rękach burmistrzów Bielany i Łomianek oraz dyrektora Dzielnicy Warszawa-Żoliborz i proponuje spotkanie w tej sprawie w możliwie najbliższym terminie.

## Goście Bielany

## Spotkanie z Michaeliem H. Eliottem

Uczniowie Szkoły Podstawowej Nr 162 im. Domeyki przy ul. Staffa 3/5 gościli w poniedziałek 23 marca przedstawiciela parlamentu europejskiego na Polskę Michaela H. Eliotta, który przebywał z kilkudniową wizytą w naszym kraju. Celem spotkania zorganizowanego przez Gminę Bielany było zapoznanie gościa z funkcjonowaniem oświaty i działalnością placówki. W niedalekiej przyszłości być może uda się dzięki temu nawiązać bliskie kontakty ze szkołami w zachodniej Europie, owocujące wymianą młodzieży szkolnej.

Panu Eliottowi towarzyszyła podczas wizyty żona, były mer londyńskiej dzielnicy Ealing, zamieszkałej przez społeczność polskich emigrantów. Ze strony Gminy obecni byli wiceburmistrz Maria Wiro-Kiro, wiceprzewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Balcerzak i naczelnik wydziału promocji Janusz Marciniak.

Podczas ponad godzinnego spotkania państwo Eliott interesowali się problemami szkoły. Uczniowie natomiast wykazywali zainteresowanie zarówno problemami międzynarodowymi (konflikt w Kosowie), jak i ostatnim meczem polskiej reprezentacji przegranym z Anglikami na Wembley.

Spotkanie odbywało się w języku angielskim. Ponieważ uczniowie SP Nr 162 posługiwali się nim biegle obecny na spotkaniu tłumacz niewiele miał pracy. Znajomość angielskiego wśród uczniów wzbudziła duże uznanie zagranicznych gości.

(9)

## ZARZĄD GMINY WARSZAWA-BIELANY

działając na podstawie uchwał Rady Gminy Warszawa-Bielany  
Nr 200/III/96 z dnia 27 stycznia 1996r. i Nr 223/IV/96 z dnia 23 marca 1996r.  
oraz uchwały Nr 115 Zarządu Gminy Warszawa-Bielany z dnia 22 grudnia 1998r.

## Ogłasza w 1999r. konkursy na stanowiska dyrektorów w placówkach oświatowych:

**Szkoły:**

1. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 22, ul. Gwiazdzista 35
2. Szkoła Podstawowa Nr 214, ul. Fontany 1

**Przedszkola:**

1. Przedszkole Nr 287, ul. Broniewskiego 81
2. Przedszkole Nr 308, ul. Reymonta 8a
3. Przedszkole Nr 364, ul. Gwiazdzista 27

**I. Wymagane dokumenty:**

1. Życiorys z opisem pracy pedagogicznej.
2. Dokumenty stwierdzające kwalifikacje zawodowe: (wykształcenie, odbyte kursy, specjalizację zawodową, inne).
3. Ocenę pracy dokonaną w okresie ostatnich pięciu lat pracy w szkole, przedszkolu lub opinię o pracy na stanowisku wymagającym kwalifikacji pedagogicznych w urzędach organów administracji rządowej.
4. Dokument stwierdzający co najmniej pięcioletni staż pracy pedagogicznej na stanowisku nauczyciela lub pracy dydaktycznej na stanowisku nauczyciela akademickiego.
5. Zaświadczenie o stanie zdrowia.

II. Dokumenty określone w pkt. I składa się w kopercie, na której należy podać numer i adres szkoły lub przedszkola, której dotyczy konkurs, imię i nazwisko, adres zamieszkania, ewentualnie numer telefonu.

III. Poza dokumentami, określonymi w pkt. I kandydat zgłaszający się do konkursu powinien złożyć w osobnej kopercie pisemną ofertę wraz z koncepcją i programem działania szkoły.

IV. Określone wyżej dokumenty, kandydat zgłaszający się do konkursu, składa za pokwitowaniem w Urzędzie Gminy Warszawa-Bielany w Wydziale Edukacji w pok. 204 przy ul. Lipińskiej 2 w terminie do 15 kwietnia 1999r.

V. Przystępujący do konkursu na stanowisko dyrektora ma prawo wglądu w podstawowe dokumenty szkoły.

VI. Dodatkowych informacji udziela Wydział Edukacji Urzędu Gminy Warszawa-Bielany, tel. 669-01-77 lub 639-87-53.



## V Międzynarodowe Targi Sprzętu i Budownictwa Sportowego SPORT – REKREACJA 99

Targi SPORT-REKREACJA, które odbędą się w dniach od 15 do 17 kwietnia br. w Akademii Wychowania Fizycznego Józefa Piłsudskiego w Warszawie, to największe i jedyne jak dotychczas profesjonalne forum spotkań producentów, handlowców, działaczy oraz władz samorządowych i sportowych w Polsce.

Do stałego i systematycznego rozwoju Targów i ich niekwestionowanej pozycji w kalendarzu najważniejszych imprez targowych przyczynia się w dużym stopniu wieloletni patronat Urzędu Kultury Fizycznej i Turystyki oraz ścisła współpraca z instytucjami - współorganizatorami imprezy: Polskim Komitetem Olimpijskim, Polską Fundacją Olimpijską, Centralnym Ośrodkiem Sportu, Gminą Warszawa-Centrum, Biurem Zarządu m. st. Warszawy, Towarzystwem Krzewienia Kultury Fizycznej, Krajową Federacją Sportu dla Wszystkich, Gminą Warszawa-Bielany oraz warszawską Akademią Wychowania Fizycznego im. Józefa Piłsudskiego.

W ofercie targowej są trzy podstawowe grupy tematyczne:

- moda sportowa,
- sprzęt sportowy,
- budowa i modernizacja obiektów sportowych.

Na podstawie potwierdzonych dotychczas, zaproszeń organizatorzy spodziewają się w tym roku rekordowej liczby reprezentantów miast, powiatów, gmin, przedstawicieli branży sportowej i gestorów bazy turystycznej z całej Polski.

Organizatorzy przygotowali dla gości Targów bogaty program imprez towarzyszących. Stałą pozycję w kalendarzu przedstawicieli władz samorządów terytorialnych ma organizowane już po raz trzeci Ogólnopolskie Seminarium „Rola samorządów lokalnych w tworzeniu warunków do uprawiania sportu, turystyki i rekreacji”.

Od wielu miesięcy środowiska związane ze sportem dyskutują o szansach przyszłych laureatów Konkursu Urzędu Kultury i Turystyki na najlepiej zaprojektowany obiekt sportowy 1998 roku. Rozstrzygnięcie konkursu nastąpi podczas tegorocznych Targów SPORT-REKREACJA.

Zapowiadane są dwa równoległe, niezależne od siebie konkursy Urzędu Kultury Fizycznej i Turystyki oraz Polskiego Komitetu Olimpijskiego na najlepszą ofertę targową w kategoriach:

- odzież i obuwie sportowe,
- sprzęt sportowy.

Nagrodzone wyroby otrzymają medale, po trzy w każdej kategorii, które spełniać będą rolę „sportowego znaku towarowego”, gwarantującego przyszłym nabywcom wyróżniającą się, wysoką jakość i funkcjonalność danego wyrobu. Wszystkie te prestiżowe nagrody i wyróżnienia wręczane będą zwycięzcom w Hotelu Jan III Sobieski podczas „Balu Sportu”.

### Imprezy towarzyszące V Międzynarodowym Targom Sprzętu Sportowego i Turystycznego SPORT-REKREACJA'99

15 – 17 kwietnia 1999, Warszawa; Akademia Wychowania Fizycznego Józefa Piłsudskiego

#### SEMINARIA

1. III Ogólnopolskie Seminarium „Rola samorządów lokalnych w tworzeniu warunków do uprawiania sportu, turystyki i rekreacji”.

Organizator - Zarząd Główny TKKF, Krajowa Federacja Sportu dla Wszystkich.

2. Finansowanie inwestycji sportowych.

Organizator - Urząd Kultury Fizycznej i Turystyki.

3. Omówienie warunków wyjściowych przed złożeniem wniosku w zakresie opracowania programów proponowanych do dofinansowania zadań.

Organizator - Urząd Kultury Fizycznej i Turystyki.

4. Nowoczesne technologie w budownictwie sportowym - prezentacje wystawców.

#### KONKURSY

1. Konkurs Urzędu Kultury Fizycznej i Turystyki na najlepiej zaprojektowany obiekt sportowy w 1998 roku - rozstrzygnięcie.

2. Konkurs na najlepszą ofertę targową wybraną przez zwiedzających, w kategoriach:

- odzież i obuwie sportowe,
- sprzęt sportowy i rekreacyjny,
- budowa i modernizacja obiektów sportowych. Od tego roku ze specjalnymi nagrodami: statuetki „Zwycięzca”.

3. Konkurs na najbardziej oryginalne i profesjonalne stoisko targowe z nagrodami „Przeglądu Sportowego”.

4. Ogólnopolski Konkurs „Boskie ciała” - współzawodnictwo między klubami aerobiku. Organizator - Narodowe Stowarzyszenie Sprawności Fizycznej.

5. Konkurs Urzędu Kultury Fizycznej i Turystyki na najlepszą ofertę targową w dziedzinie produktu rekreacyjnego - ze specjalnymi wyróżnieniami za jakość w postaci medali i dyplomów.

6. Konkurs Polskiego Komitetu Olimpijskiego na najlepszą ofertę targową w dziedzinie produktu dla sportu profesjonalnego z wyróżnieniami za jakość w postaci medali i dyplomów

#### ponadto, tradycyjnie już:

- Bal Sportu w Hotelu Jan III Sobieski

- Dzień „Przeglądu Sportowego” - konkursy, zawody sportowe, quizy, pokazy

- Wielki festyn sportowo-rekreacyjny dla dzieci, młodzieży i dorosłych. Organizator - Gmina Warszawa-Centrum, Biuro Zarządu m. st. Warszawy, Gmina Warszawa-Bielany, w dzień otwarty dla publiczności (sobota 17 kwietnia br.)



#### Program

wszystkie imprezy odbywają się w gmachu głównym AWF

#### Czwartek (15 kwietnia)

- 10.00 - otwarcie pierwszego dnia Targów
- 11.00 - ceremonia uroczystego otwarcia Targów
- 12.30 - konferencja prasowa organizatorów Targów
- 18.00 - zakończenie pierwszego dnia

#### Piątek (16 kwietnia)

- 10.00 - otwarcie drugiego dnia Targów
- 11.00 - konferencja prasowa dla wystawców dziennika „Przegląd Sportowy”
- 12.00 - seminarium Urzędu Kultury Fizycznej i Turystyki „Programowanie i finansowanie inwestycji sportowych z dopłat do stawek w grach liczbowych i procedura przyznania środków” z udziałem wójtów, burmistrzów, prezydentów miast, przedstawicieli ministerstw i urzędów centralnych oraz zainteresowanych.
- 14.00 - ogłoszenie wyników i wręczenie wyróżnień konkursu UKFiT na najlepiej zaprojektowany i wykonany obiekt sportowy w 1998 r.

#### Sobota (17 kwietnia)

- 10.00 - otwarcie trzeciego dnia Targów Dzień Dziennika Sportowego „Przegląd Sportowy”
- Konkurs klubów aerobiku „Boskie ciała”. Współzawodnictwo między klubami aerobiku organizowane przez Narodowe Stowarzyszenie Sprawności Fizycznej (sala gimnastyczna nr 2).
- Pokaz fitness w wykonaniu mistrzów.
- Pokaz mody sportowej.
- Boisko do rugby**
- 11.00 - test Coopera dla dzieci, młodzieży i dorosłych (w seriach po 30 osób na bieżni stadionu).
- 12.00 - mecz rugby juniorów - Klub Rugby Folc Sport - reprezentacja Litwy.
- 13.00 - bieg 2012 na bieżni stadionu dla młodzieży szkół podstawowych. Patronat sprawują Fundacja „Olimpiada 2012” i Towarzystwo Olimpijczyków Polskich.
- 11.00-15.00 - konkurencje sportowo-rekreacyjne dla dzieci, młodzieży i dorosłych, Ogródek Jordanowski dla przedszkolaków oraz pokazy gry w ringo i rodzinny turniej ringo.
- 16.00 - zakończenie trzeciego dnia Targów.

lato '99

## WIELKI SUPERMARKET TURYSTYCZNY IV Krajowe Targi Turystyki i Wypoczynku LATO '99

Już po raz czwarty Międzynarodowe Targi - Polska sp. z o.o. organizują w dniach 23-25 kwietnia 1999 roku w Warszawie przy ul. Marymockiej 34 (na terenach AWF)

Nowatorska formuła Targów, polegająca na wielkim turystycznym supermarkecie, sprawdziła się i spodobała zarówno uczestniczącym w nich biurom turystycznym, jak i odwiedzającym Targi od-

biorcom. W tegorocznych Targach zapowiedziano udział ponad 150 wystawców, promując najlepsze i najciekawsze oferty turystyczne do bezpośredniej sprzedaży dla mieszkańców

stolicy oraz całej Polski.

Gościnne sale Akademii Wychowania Fizycznego, w których odbywają się Targi, to miejsce, gdzie w atmosferze weekendowego festynu biura podróży, gestorzy bazy turystyczno-rekreacyjnej, hotele, sanatoria, uzdrowiska, przedstawiciele miast i gmin, banki, firmy ubezpieczeniowe, przewoźnicy - czyli wszyscy ci, którzy co roku umożliwiają Polakom spędzenie urlopu w Polsce i zagranicą, zaproponować mogą zagonionym codzienną pracą i zajęciami warszawiakom swoje oferty turystyczne. W ubiegłym roku targi odwiedziło ponad 40 000 osób. Podczas tegorocznych Targów LATO '99 publiczność wybierze spośród prezentowanych ofert turystycznych HIT LATA '99, impreza połączona zostanie z wielką loterią.

Targom towarzyszyć będzie weekendowy (24-25 kwietnia) Festyn Turystyczny, organizowany przy współpracy z Gminą Warszawa-Bielany, Gminą Warszawa-Centrum, Programem I Polskiego Radia i „Gazetą Wyborczą”.

W programie Festynu przewidziane są, m.in.:

- ☞ występy zespołów muzycznych,
- ☞ konkursy z cennymi nagrodami,
- ☞ prezentacje mediów i biur podróży,
- ☞ prezentacje regionów Polski,
- ☞ występy zespołów folklorystycznych i młodzieżowych,
- ☞ konkursy i gry dla dzieci,
- ☞ pokazy akrobatyczne oraz mnóstwo innych atrakcji.

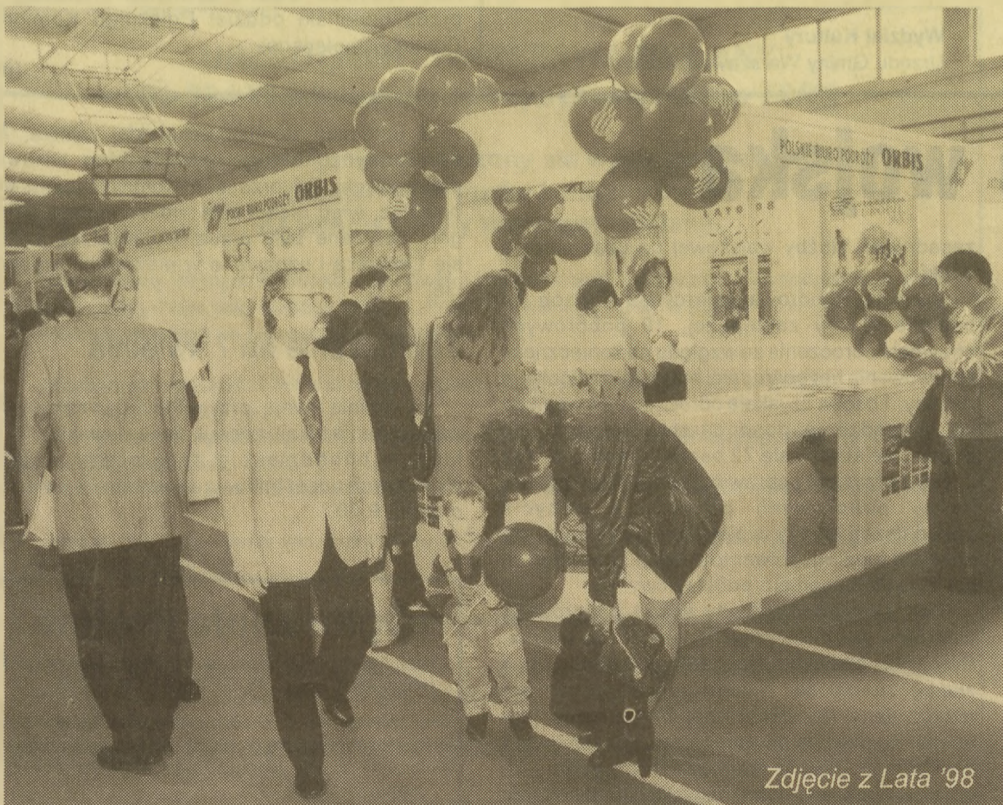
Targi LATO '99 dają także możliwość zapoznania się z ofertą ubezpieczeniową. Natomiast oferta kredytowa banków biorących udział w Targach pozwoli na realizację niejednego marzenia.

IV Krajowe Targi Turystyki i Wypoczynku LATO '99 rozpoczyna się 23 kwietnia (piątek) i trwać będą przez cały weekend w godzinach 10.00-18.00. Wstęp bezpłatny.

## WIOSNA W LESIE BIELAŃSKIM



Las Bielański jest wspaniałym miejscem dla mieszkańców Bielany do uprawiania sportu i rekreacji przez cały rok. Las jest rezerwatem przyrody i poruszać się można po nim wytyczonymi trasami i ścieżkami.



Zdjęcie z Lata '98

## Program wydarzeń kulturalnych i sportowych w Gminie Warszawa-Bielany, kwiecień '99

### IMPREZY CYKLICZNE

**10 kwietnia**  
godz. 18.00 Wieczorek artystyczny w „Saloniku Hanny Rek” z udziałem Alicji Majewskiej i Włodzimierza Korcza.  
- BOK

**15 kwietnia**  
godz. 18.00 „Ogólnopolski Salon Karykatury i Satyry”. Otwarcie wystawy rysunków satyrycznych Antoniego Chodorowskiego połączone z recitalem Elżbiety Jodłowskiej.  
- BOK

**24 kwietnia**  
godz. 18.00 Wieczorek artystyczny w „Saloniku Hanny Rek”.  
- BOK

**25 kwietnia**  
godz. 12.00 Z cyklu „Dwie godziny dla rodziny”. Przedstawienie teatralne dla dzieci. Zabawy plastyczne z Urszulą Gawrońską. Turniej gier umysłowych. Spotkanie klubu integracyjnego osób niepełnosprawnych.  
- BOK

**29 kwietnia**  
godz. 18.00 W ramach cyklu „Poznajemy kulturę, zwyczaję różnych narodów i narodowości” - wieczór tatarski.  
- BOK

### WYSTAWY

„Ja, Syn Polskiej Ziemi...” wystawa przygotowana w 20-lecie Pontyfikatu Jana Pawła II. (wtorek, czwartek, piątek, sobota, niedziela - 10.00-13.00, środa - 15.00-18.00, inne terminy i terminy lekcji muzealnych do umówienia)  
- Biblioteka

**15 kwietnia**  
godz. 18.00 „Ogólnopolski Salon Karykatury i Satyry”. Wystawa rysunków satyrycznych Antoniego Chodorowskiego.  
- BOK

**22 kwietnia**  
godz. 18.00 Otwarcie wystawy fotograficznej oraz wystawy dorobku artystycznego Wszędybłskich.  
- BOK

**30 kwietnia**  
godz. 16.00 „Motyle” - wystawa prac wykonanych w pracowni witraży T. Jończyka.  
- MDK „Bielany”

### KONCERTY

**7 kwietnia**  
godz. 19.45 Koncert muzyczny młodzieży z Włoch z udziałem chóru „Wiwat” z MDK „Andersena”.  
- kościół pw. św. Zygmunta  
pl. Konfederacji 55.

**11 kwietnia**  
godz. 20.00 Koncert z cyklu „Wieczory muzyczne”. Wykonawcy: Roman Perucki - organy, „Dekameron” Zespół Instrumentów Dawnych  
- kościół pw. św. Zygmunta  
pl. Konfederacji 55.

**18 kwietnia**  
godz. 12.00 W cyklu „Festiwal Muzyki Kameralnej na Bielanych” poezja polska XX wieku.  
- kościół pod wezwaniem św. Józefa, ul. Powązkowska 90.

Koncert Wojskowej Orkiestry Dętej (z programem, który będzie prezentowany Ojcu Świętemu w czerwcu br. w Łowiczu) odbędzie w parafii Matki Bożej Królowej Pokoju na Młocinach przy ul. Dzierżonowskiej 7.

### SPOTKANIA TEATRALNE

**12 kwietnia**  
godz. 18.30 Premiera sztuki Tadeusza Ciągaldaka pt. „Bal Ladyna” w wykonaniu Teatru „Z BOKU”  
- BOK

**13 kwietnia**  
godz. 11.00 „Muminki” - przedstawienie dla uczniów szkół podstawowych  
- MDK „Andersena”

**16 kwietnia**  
godz. 11.00 „Wiosna w dolinie Muminków” przedstawienie teatralne dla dzieci  
- MDK „Bielany”

**20 kwietnia**  
godz. 11.00 „Czarodziejski kwiat” - spotkanie z aktorami teatru „Fraszka” dla przedszkolaków  
- MDK „Andersena”

**23 kwietnia**  
godz. 11.00 „Awantura w Zwierzakowie” - przedstawienie teatralne dla dzieci  
- MDK „Bielany”

### KONKURSY

**7 kwietnia**  
godz. 16.00 Konkurs plastyczny dla dzieci na temat Światowego Dnia Zdrowia  
- Klub „Chomiczówka”

### TURYSTYKA

**2 kwietnia**  
godz. 10.00 Wycieczka „Świąteczna Starówka”  
- MDK „Andersena”

**5 kwietnia**  
godz. 11.00 Świąteczna Impreza na Orientację. Koło PTTK „Pielgrzym”. Start o godz. 11.00 w Aninie - tzw. „Górka Delmarka” (dojazd autobusami 115, 125). Dodatkowe informacje tel. 663-09-62.  
- Klub „Chomiczówka”

**6 kwietnia**  
godz. 17.00 Kurs Młodzieżowych Organizatorów Turystyki.  
- MDK „Andersena”

**11 kwietnia**  
godz. 9.00 Wycieczka rowerowa: Czachówek - Czersk - Góra Kalwaria - Powsin. Koło PTTK „Pielgrzym”. Zbiórka przy kościele, ul. Cońrada 7, godz. 9.00.  
- Klub „Chomiczówka”

**24 kwietnia**  
godz. 10.00 Wycieczka piesza przez uroczyska KPN i Truskaw do Dziekanowa Leśnego.  
- MDK „Andersena”

### SPORT

**9 kwietnia**  
godz. 16.00 Turniej Tenisa Stołowego dla dzieci i młodzieży.  
- Klub „Chomiczówka”

**10 kwietnia**  
godz. 10.00 Rodzinny Turniej Tenisa Stołowego.  
- MDK „Bielany”

**23 kwietnia**  
godz. 16.00 Turniej bilardowy dla dzieci i młodzieży. - Klub „Chomiczówka”

### FESTYN

**23 kwietnia**  
godz. 11.00 „Dzień Ziemi”  
- OPP

### SPOTKANIA KLUBOWE

Towarzystwo Przyjaciół Dzieci

**1 kwietnia**  
godz. 16.00 „Jajeczko Wielkanocne” w Środowiskowym Ognisku Wychowawczym TPD.  
- Klub „Chomiczówka”

**2 kwietnia**  
godz. 16.00 Konkurs na najbardziej oryginalne pisanki i kraszanki wykonane przez dzieci z Środowiskowego Ogniska Wychowawczego.  
- Klub „Chomiczówka”

**16 kwietnia**  
godz. 15.00 „W zdrowym ciele zdrowy duch” wycieczka dzieci ze Środowiskowego Ogniska Wychowawczego TPD do Puszczy Kampinowskiej.  
- Klub „Chomiczówka”

### Klub Dobrej Zabawy

**2 kwietnia**  
16.40-19.40 Spotkanie wielkanocne - gry i zabawy świąteczne.  
- OPP

**9 kwietnia**  
16.40-19.40 Gry zespołowe na powietrzu.  
- OPP

**16 kwietnia**  
16.40-19.40 Trening relaksacyjny cz. I.  
- OPP

**23 kwietnia**  
16.40-19.40 Trening relaksacyjny cz. II.  
- OPP

**30 kwietnia**  
16.40-19.40 Trening twórczego myślenia cz. I.  
- OPP

### Klub Seniora

**8 kwietnia**  
godz. 14.00 Spotkanie wielkanocne w Klubie Seniora  
- Klub „Chomiczówka”

**15 kwietnia**  
godz. 12.30 „U Pana Boga za piecem” - seans filmowy dla bielańskich seniorów i kombatantów.  
- Kino „Wisła”

**15 kwietnia**  
godz. 19.00 Spotkanie w Klubie Seniora z okazji Międzynarodowego Dnia Kombatanta.  
- Klub „Chomiczówka”

### Bielanski Klub Kombatanta

**21 kwietnia**  
godz. 13.00 Spotkanie Bielańskiego Klubu Kombatanta  
- Biblioteka

### INNE

**10 kwietnia**  
godz. 10.00 „Z ekologią i przyrodą na ty” sadzenie lasu - KPN - MDK „Andersena”

BOK - Bielański Ośrodek Kultury, ul. Goldoniego 1,  
tel. 834-65-47

MDK „Bielany”, ul. Ceglowska 39,  
tel. 834-13-47

MDK „Andersena”, ul. Andersena 4,  
tel. 835-98-45

Biblioteka Publiczna Gminy Warszawa-Bielany im. Stanisława Staszica, ul. Duracza 19,  
tel. 835-43-55

OPP - Ognisko Pracy Pozaszkolnej, ul. Szegedyńska 9 a,  
tel. 834-52-59

Klub „Chomiczówka”, ul. Pabla Nerudy 1,  
tel. 669-74-18

### Wydział Kultury

Urzędu Gminy Warszawa-Bielany

### Kombatantkie echa

## Bielański Klub Kombatanta

Istniejący od dwóch lat Klub Kombatanta zrzesza mieszkających na Bielanych byłych oficerów, podoficerów i żołnierzy z czterech związków i stowarzyszeń kombatantkich, tj. Związku Kombatantów RP i byłych Więźniów Politycznych, Stowarzyszenia Żołnierzy AK „Żywiciel”, Światowego Związku Żołnierzy AK - „Grupa Kampinos”, Klubu Żołnierzy 30 Pułku Strzelców Kaniowskich i ich Rodzin. Przewodniczącym Klubu jest Tadeusz Sęk, wiceprzewodniczącym Stanisław Kramarz, obaj ze Związku Kombatantów RP i BWP, sekretarzem Stefania Dąbrowska, reprezentująca Urząd Gminy Warszawa-Bielany. Na siedzibę Klubu władze gminne udostępniły lokal w Bibliotece Publicznej im. S. Staszica przy ul. Duracza 19.

Członkowie Bielańskiego Klubu Kombatanta spotykają się w każdą trzecią środę miesiąca o godz. 13. W środę, 17 marca, spotkanie miało świąteczny, wielkanocny nastrój. Wśród zaproszonych gości byli, m.in. Janina Piwek, radna Gminy Bielany i Jadwiga Przetacka-Oksiętowiec, prezująca bielańskiemu oddziałowi Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej. Pani Krystyna Kołodziejska gawędę o wielkanocnych zwyczajach i tradycjach zakończyła apelem o uhonorowanie bielańskiego lasku olchowego (okolice obecnej Trasy Armii Krajowej), gdzie w 1794 roku wojsko i mieszkańcy Warszawy prowadzeni przez Naczelnika Kościuszkę pokonali atakujące oddziały pruskie i rosyjskie. Ma Praga Olszynkę Grochowską, zadbajmy o upamiętnienie Olszynki Bielańskiej.



Wiosenne porządki w Olszynie

Tymoteusz Duchowski, komendant Okręgu Warszawskiego Szarych Szeregów z okresu okupacji, zaproponował zebranie i wydanie opracowań historycznych i wspomnień oddziałów Podziemnego Państwa Polskiego, działających na terenie Bielany. Ze względu na brak archiwum i muzeum Armii Krajowej taka zbiorcza publikacja może być w przyszłości cennym źródłem dla historyków.

Na zakończenie spotkania wszyscy uczestnicy otrzymali drobne upominki ufundowane przez bielański oddział Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej.

(m)

## 978 bielańczyków do wojska

Ocena stanu zdrowia oraz predyspozycji psychofizycznych, a więc możliwości wcielenia poborowych do czynnej służby wojskowej nazywane są popularnie poborem. Możliwość te określają: Powiatowa Komisja Poborowa i Powiatowa Komisja Lekarska. Komisji Lekarskiej przewodniczy przedstawiciel służby zdrowia - lekarz, a Poborowej - burmistrz lub jego zastępca. Najważniejszą rolę w ocenie powołania do odbycia służby spełnia członek Komisji Poborowej, przedstawiciel Wojskowej Komendy Uzupelnienia.

Do poboru wzywa się około 1000 osób (dziennie około 30). Akcja poborowa w Gminie Warszawa-Bielany trwać będzie od 7 kwietnia do 8 czerwca br. Tegoroczny pobór poprzedziła rejestracja przedpoborowych, przeprowadzona przez Zespół ds. Wojskowych. Rejestracji podlegało 978 przedpoborowych z rocznika 1980, zgłosiło się 915; stanowi to 93,5%. Miejsce stałego zameldowania i aktualny pobyt pozostałych sprawdziła policja, która złożyła w tej sprawie protokół do Gminy.

### Ocena poboru w 1998 roku

Komisje pracowały nieprzerwanie od 2 marca do 5 czerwca ub.r., realizując pobór w Gminie Bielany, mieście i Gminie Łomianki (160 poborowych) oraz w Gminie Izabelin (75 poborowych). W tym czasie do Komisji zgłosiło się 1328 poborowych. Za zdolnych do służby wojskowej z kategorią zdrowia A uznano 837 poborowych, z kategorią B - 84 (odroczenie ze względu na stan zdrowia), z kategorią D - 335 (niezdolny do służby wojskowej w czasie pokoju), a z kategorią E - 71 (trwale niezdolny do służby wojskowej).

Do Komisji przy ul. Grębałowskiej 14 najczęściej zgłaszali się uczniowie czwartych klas liceów ogólnokształcących oraz szkół technicznych, informując, że mają zamiar kontynuować naukę na studiach wyższych i w szkołach policealnych. Zgodnie z przepisami otrzymywali oni od Wojskowego Komendanta Uzupelnienia Warszawa-Zoliborz odroczenie

zasadniczej służby wojskowej na czas trwania nauki.

Komisja Poborowa skierowała 7 osób do odbycia służby zastępczej, 10 poborowych otrzymało odroczenie ze względu na konieczność sprawowania bezpośredniej opieki nad członkiem rodziny, 1 osoba uzyskała odroczenie ze względu na prowadzenie gospodarstwa rolnego. Do poboru nie stawiły się 72 osoby, z tego znaczna część z przyczyn usprawiedliwionych. Z ogólnej liczby poborowych propozycję odbycia zasadniczej służby wojskowej otrzymało 6% młodych ludzi, absolwentów szkół zawodowych lub z wykształceniem podstawowym.

Komisje nie stwierdziły wśród poborowych nastrojów pacyfistycznych i niechęci do wojska. Były tylko nieliczne przypadki ubiegania się o służbę zastępczą. Nikogo z poborowych nie przydzielano do niechcianej przez niego jednostki. Komisja po przeprowadzonej rozmowie z kandydatem dawała mu możliwość wyboru jednostki w Warszawie lub w pobliskich garnizonach.

Z orzeczeń Komisji Lekarskiej wynika, że systematycznie pogarsza się stan zdrowia poborowych. Od orzeczeń Komisji można się odwołać, więc roszczenia co do zmiany kategorii oceniane były przez Wojewódzką Komisję Lekarską i uznawane w niewielkim procencie.

### Zaproszenie na 7 kwietnia

W Gminie trwają przygotowania i zakupy do wyposażania lokalu przy ul. Grębałowskiej 14, w którym odbędzie się tegoroczny pobór. Pierwszych uczestników zapraszamy 7 kwietnia o godz. 9.00.

(tś)

### Ogłoszenia drobne

Uczeń II klasy liceum szuka efektywnego korepetytora z matematyki, fizyki i chemii. Telefon 669-70-45.

Pięćdziesięciolatek chciałby nawiązać towarzyską znajomość z bielaną (koncerty, teatr, kino, spacer). Fotooferty proszę kierować pod adresem redakcji (z dopiskiem -oferta/199).

**Uchwała Nr 73/IV/99  
Rady Gminy Warszawa-Bielany  
z dnia 26 lutego 1999 r.**

w sprawie zmiany uchwały nr 177/XX/95 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 16 grudnia 1995 r. dotyczącej zasad wynajmu lokali użytkowych będących w zasobach komunalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1**

W uchwale nr 177/XX/95 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 16 grudnia 1995 r. w sprawie zasad wynajmu lokali użytkowych będących w zasobach komunalnych, zmienionej uchwałą nr 280/IX/96 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 23 maja 1996 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 4 dodać punkt 7 w brzmieniu: „do lokali wynajmowanych partiom politycznym, komitetom wyborczym i koalicjom”.
2. w § 6 ust. 1 pkt 1 lit. f otrzymuje brzmienie: „usługi związane z: ochroną środowiska, oświatą, kulturą, sportem, pomocą społeczną i zdrowiem - 50%”;
3. w § 6 ust. 1 pkt 1 wprowadza się literę g w brzmieniu: „w lokalach wynajmowanych dla: fundacji, stowarzyszeń, związków zawodowych, samorządów gospodarczych - 50%”;
4. w § 6 w ust. 1 wprowadza się pkt 4 w brzmieniu: „dla partii, koalicji i komitetów wyborczych - 50%”

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Warszawa-Bielany.

**§ 3**

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącego  
Rady Gminy Warszawa-Bielany

Edmund Świdorski

**Urząd Gminy Warszawa-Bielany**

**ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na wynajem  
nw. lokali użytkowych**

- |                               |                                    |
|-------------------------------|------------------------------------|
| 1. przy ul. Perzyńskiego 12   | lokal o pow. 140,68 m <sup>2</sup> |
| 2. przy ul. Wrzeciono 2       | lokal o pow. 32,69 m <sup>2</sup>  |
| 3. przy ul. Wóycickiego 1/3   | lokal o pow. 74,20 m <sup>2</sup>  |
| 4. przy ul. Z. Nałkowskiej 11 | lokal o pow. 104,47 m <sup>2</sup> |
| 5. przy ul. Przy Agorze 22    | lokal o pow. 76,06m <sup>2</sup>   |

Druk oferty przetargowej należy pobrać z sekretariatu Wydziału Własności Komunalnej, ulica Przybyszewskiego 70/72 pok. 10, wypełnić, dołączyć kserokopię wpłaty wadium i w kopercie złożyć do dnia 8 kwietnia 1999 r. do godz. 12.00 w sekretariacie Wydziału Własności Komunalnej.

Rozpatrywane będą tylko oferty wypełnione na pobranym druku.

Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferenta lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.04.1999 r. o godzinie 12.00, w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Warszawa-Bielany, ul. Przybyszewskiego 70/72.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela Referat ds. Lokali Użytkowych Wydziału Własności Komunalnej Urzędu Gminy Warszawa-Bielany, ul. Wóycickiego 1/3, tel. 835 67 86.

**Urząd Gminy Warszawa-Bielany  
zatrudni pracowników - inspektorów w branży drogowej.**

**Wymagania:** 5 - letni staż pracy oraz stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w branży drogowej.

Oferty prosimy składać w Wydziale Gospodarki Komunalnej przy ulicy Przybyszewskiego 80/82, pok. 3 w terminie do 15.04.1999 r.

**URZĄD GMINY WARSZAWA-BIELANY  
01-824 Warszawa, ul. Przybyszewskiego 70/72**

**ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie remontów  
cząstkowych jezdni i chodników  
na terenie Gminy Warszawa-Bielany.**

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Warszawa-Bielany przy: ul. Przybyszewskiego 80/82 w pok. nr 6, w godzinach pracy Urzędu lub otrzymać za zaliczeniem pocztowym.

**Wadium w wysokości 3500 zł należy wnieść - wg zasad określonych w SIWZ.**

**Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w siedzibie Zamawiającego pok. nr 6 do dnia 19.04.1999 r. do godz. 14.00.**  
Koperta z ofertą powinna być oznaczona pieczęcią Oferenta (zawierającą adres i telefon firmy).

Pracownikami uprawnionymi do kontaktu z Oferentami są: Irena Siwiec i Urszula Wydziałkiewicz, pok. nr 6, tel. 834-92-67.

Postępowanie będzie prowadzone z zastosowaniem obowiązujących preferencji krajowych.

**Publiczne otwarcie kopert nastąpi w siedzibie Urzędu Gminy Warszawa-Bielany ul. Przybyszewskiego 70/72, w sali konferencyjnej w dniu 20.04.1999r o godz. 11.00.**

W przetargu mogą wziąć udział Oferenci spełniający warunki zawarte w SIWZ.

**Uchwała Nr 77/IV/99  
Rady Gminy Warszawa-Bielany  
z dnia 26 lutego 1999 r.**

zmieniająca uchwałę Nr 808/IX/98 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 22 maja 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Warszawa-Bielany oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności.

Na podstawie art. 5 ust. 3 i art. 30 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 105, poz. 509 z późn. zm.) oraz art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 13 z 1996 r. , poz. 74 z późn. zmianami) w związku z art. 43 ust.2 pkt 3 ustawy z 05.06.1998r. o administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 91, poz.577) - Rada Gminy Warszawa-Bielany uchwala, co następuje:

**§ 1**

W uchwale Nr 808/IX/98 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 22 maja 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Warszawa-Bielany oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności, zmienionej Uchwałą Nr 834/XI/98 Rady Gminy z dnia 17 czerwca 1998 r. wprowadza się następujące zmiany:

**1/ § 4 otrzymuje brzmienie:**

- § 4.
1. Wnioski osób ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego z wyłączeniem wniosków osób, o których mowa w § 5 pkt. 4, 5, 7, 14, 16, winny być zaopiniowane przez Komisję ds. Polityki Mieszkaniowej Rady Gminy.
  2. Nazwiska osób, których wnioski zostały pozytywnie zaopiniowane przez Komisję ds. Polityki Mieszkaniowej Rady Gminy są umieszczane na liście osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu z czynszem regulowanym, którą zatwierdza Zarząd Gminy.
  3. O kolejności umieszczenia na liście decyduje data zaopiniowania wniosku przez Komisję ds. Polityki Mieszkaniowej Rady Gminy.
  4. Listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu z czynszem regulowanym sporządzane są co najmniej 2 razy w roku i podawane do publicznej wiadomości poprzez wywieszanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.
  5. Jeżeli w terminie 14 dni zostaną zgłoszone zastrzeżenia, z których wynikałaby konieczność ponownej analizy sytuacji osób ubiegających się o najem, skierowanie do zawarcia umowy najmu nastąpić może po rozpatrzeniu zasadności zastrzeżeń.
  6. Rozpatrując wnioski o których mowa w ust. 1 należy ocenić w szczególności:
    - 1) dotychczasowe warunki mieszkaniowe wnioskodawcy,
    - 2) jego warunki materialne i rodzinne,
    - 3) sytuację osobistą i społeczną ubiegającego się o najem,
    - 4) wywiązywanie się z obowiązku regulowania opłat czynszowych”.

**2/ w § 5:**

- a) skreśla się ust. 1
- b) w ust. 2 skreśla się pkt 8 i 12 oraz wyrazy „ust. 2”
- c) pkt 16 otrzymuje brzmienie:
 

„16) posiadają tytuł prawny do lokalu komunalnego, spółdzielczego lub własnościowego i wystąpiły o wzajemną zamianę lokali po uprzednim uzyskaniu zgody na zawarcie umów najmu od dysponentów tych lokali:  
- zamianie między stronami nie podlegają lokale socjalne,  
- jeżeli powodem zamiany nie jest usprawiedliwiona poprawa warunków zamieszkiwania osoby zamieniającej mniejszy lokal na lokal większy z zasobów gminy, pierwszeństwo to nie ma zastosowania”.

**3/ dodaje się § 6a w brzmieniu :**

„§ 6a „Zawieranie umów najmu przez zarządców budynków mieszkalnych następuje wyłącznie na podstawie skierowania Gminy”.

**§ 2**

Uchwała wymaga ogłoszenia w prasie lokalnej oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Zastępca Przewodniczącego  
Rady Gminy Warszawa-Bielany

Edmund Świdorski

**UCHWAŁA ZARZĄDU 292  
GMINY WARSZAWA-BIELANY  
Z DNIA 9 marca 1999r.**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze przetargu  
kortów tenisowych położonych przy Szkole Podstawowej Nr 77  
przy ul. Samogłoski 9, stanowiących własność Gminy Warszawa-Bielany.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 9 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741 z późn. zm.) - Zarząd Gminy Warszawa-Bielany uchwala:

**§ 1**

Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do lat trzech w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego korty tenisowe położone przy Szkole Podstawowej Nr 77, ul. Samogłoski 9, stanowiące własność Gminy Warszawa-Bielany.

**§ 2**

Tryb i regulamin przetargu określi Zarząd Gminy odrębną uchwałą.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i zostanie ogłoszona w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie.

Przewodniczący Zarządu

Karol Szadurski



Impresje

## Bielany uboga krewna Żoliborza

Natychmiast już w pierwszym numerze nowego, lokalnego pisma „Na Bielanych i Żoliborzu” zaprotentowałem przeciwko połączeniu (czy poszerzeniu tematyki) wychodzącego do tej pory bielańskiego tygodnika o dodatkową tematykę żoliborską. Powtórzę swoje argumenty - Żoliborz jest dzielnicą o znacznie większych tradycjach, z liczącym się środowiskiem intelektualnym (pisarze, filmowcy itp.), gdy tymczasem Bielany, oczywiście nie wpadając w przesadne kompleksy, jest dzielnicą raczej robotniczo-emerycką. To oczywiście warunkuje z góry przewagę tematyki w piśmie.

Inny argument. O ile Żoliborz jest dobrze i powszechnie znany w stolicy, to nawet takie pisma jak „Życie Warszawy”, często przy protestach czytelników myli ulice Bielani, lokując je na Żoliborzu. Również teraz samochód tej popularnej i czytanej gazety, który jest taką „skrzynką pocztową” kursującą po mieście, by kontaktując się z ludnością miasta przenosić ich żale i pretensje na łamy gazety, nie ma na swojej mapce miejsc postojów na Bielanych. Na żoliborskim placu Wilsona kończy się trasa samochodu reporterskiego. I dlatego uważam, że Bielany powinny mieć swoje tygodniowe pismo o obszernej tematyce obejmującej szeroko pojęty teren, z Młocinami, Kampinosem itp.

Sprawa jest chyba tak oczywista, że nie trzeba jej dalej uzasadniać. Oczywista i pilna, bo przyzwyczajenia w czytaniu przez naszych mieszkańców dotychczas ukazującego się wydawnictwa „Na Bielanych” może przejść w obojętność, a to by się odbiło na nowym tytule.

Zdzisław Sierpiński

### Co na Bielanych piszemy

## Nowa studnia wody oligoceńskiej

Przy ul. Broniewskiego, między budynkami nr 97 i 99, okoliczni mieszkańcy otrzymali w ostatnich dniach marca br. nową studnię wody oligoceńskiej. Jest to już szósta gminna studnia; w tegorocznym planie budżetowym ujęte są jeszcze dwie, przy ul. Kochanowskiego i na osiedlu Wrzeciono.



Nowa studnia tuż przed przekazaniem do eksploatacji

Nowa studnia o wydajności 7 m<sup>3</sup> na dobę ma osiem kranów, z których po włączeniu woda leje się dokładnie przez 7 sekund, napełniając litrowy pojemnik. Chcąc uzyskać więcej wody, trzeba przycisnąć włącznik kilkakrotnie, co dla niektórych osób może być uciążliwe. Studnia działa 16 godzin na dobę. W godzinach nocnych automatycznie włączają się filtry oczyszczające.

Studnia kosztowała mieszkańców około 600 tys. zł. Na nich więc spoczywa obowiązek ochrony studni przed dewastowaniem i niszczeniem przez chuliganów. Wszelkie dewastacje i zniszczenia finansowane będą z Państwa podatków. Nie zapominajmy o tym!

### Nasza historia

Przydrożne krzyże i kapliczki to niemi świadkowie historii. Historii nam najbliższej, bo niezbyt odległej. Wznoszone były w wioskach, na miejskich podwórkach i na prywatnych posesjach, by chronić ich mieszkańców przed wszelkim nieszczęściem, przy drogach, by strzec wędrowców. Ludzie w ciężkich chwilach życia, uciemiężeni wojną czy innym nieszczęściem budowali kapliczki, szukając w bliskiej, namacalnej obecności Świętych otuchy i pomocy. Każde takie miejsce upamiętnia jakieś wydarzenie, osobistą historię jakiegoś człowieka czy społeczności.

Mało kto jednak w ogóle je dostrzega. Przechodzimy obok obojętnie, jak koło tyłu innych rzeczy. Chyba tylko czasem starszy człowiek uchyli kapelusza, czy dziecko, o duszy jeszcze wrażliwej, pochyli głowę. A świętki te warte są naszej uwagi i pamięci. Trzeba spisać ich rodowód póki, są jeszcze ludzie, którzy pamiętają ich powstanie.

Na Bielanych wiele jest takich miejsc. Historii większości z nich nie znamy. Dlatego zwracamy się prośbą: jeżeli znacie Państwo dzieje choć jednej z tych świętych figurek, podzielcie się z nami tą wiedzą. Czekamy na listy i telefony.

Anna Grzebieluch

## Bielańskie kapliczki

### Za ocalenie przed cholera

Jedną z najstarszych bielańskich kapliczek jest ta, stojąca wśród starych klonów i brzoź przy ul. Wólczyńskiej (róg Aspekt). Pobelona kapliczka, pod dwuspadowym daszkiem pokrytym dachówką, ozdobiona jest drewnianym gzymsem i pilastrami. Z wnętrza spogląda spod półprzymkniętych powiek, na wybuchający kolejną wiosną świat, figura Matki Boskiej Niepokalanie Poczętej. Wzruszająca jest delikatność tej białej, kamiennej postaci: pochylona głowa, drobne dłonie skrzyżowanych na piersiach rąk, lekkość włosów związanych nad ramionami, łagodny uśmiech na twarzy Matki Boskiej.

Kapliczkę tę wystawił, w połowie XIX wieku, nieznanymi z imienia mieszkańiec Wawrzyszewa w podzięciu za ocalenie podczas epidemii cholery. Może to właśnie jego ręką wykuła napis, na kamiennej tabliczce umieszczonej na podstawie figury, którego nieporadność dziwnie kontrastuje z delikatnym pięknem całości i porusza swoją prostotą:

NA PODZIĘKOWANIE  
BOGU  
ZE NAS PRZY ŻYCIU  
ZACHOWAŁ W ŚRÓD  
GRASUJĄCEJ CHO  
LERY W MIESIĄCU  
SIERPNIU  
1852 R



Kapliczka przy ulicy Wólczyńskiej, róg Aspekt

### Prosto z parafii



Msze święte w niedzielę i święta celebrowane są w godzinach: 6.30, 8.00, 9.30, 11.00, 12.30, 14.00, 17.30, 19.00. W lipcu i w sierpniu nie ma Mszy św. o godz. 14.00 i 17.30.

W dni powszednie: 6.30, 7.00, 8.00, 18.00, 19.00. W lipcu i w sierpniu: 7.00, 8.00, 19.00. W poniedziałki wieczorne Msze św. są o 18.00 i 18.30.

Kancelaria parafialna czynna od wtorku do piątku od 10.00 do 12.00 i od 16.00 do 18.00, w sobotę od 10.00 do 12.00 (w lipcu i w sierpniu od wtorku do piątku od 15.30 do 18.30).

Proboszcz przyjmuje w kancelarii w środę od 16.00 do 17.30. Tel. 834 29 14.

### Wybrane informacje o działalności zespołów i organizacji.

Duszpasterstwo akademickie (konwersatoria) – czwartek, godz. 20.00, sala akademicka.

Zespół studencki: tel. kontaktowy 834 24 50, siostra Joanna.

Schola dziecięca: tel. kontaktowy 834 24 50, siostra Grażyna.

Chór parafialny SPES IN DEO: tel. 633 16 39, dyrygent p. Joanna Kuczevska.

Koncerty: tel. kontaktowy 39 27 17, p. Emilia Dziubińska lub Kancelaria Parafialna.

Wykłady z Biblii: wtorek, godz. 19.00, dolny kościół.

## W parafii p.w. św. Zygmunta

Poradnia rodzinna: poniedziałek 17.30-19.00.

Akcja Katolicka: tel. kontaktowy 835 36 07, prezes p. Adolf Szczepiński.

Zespół Pomocy Bliźniemu: przyjmuje dary i rozdaje rzeczy w poniedziałki i czwartki od 18.00 do 19.00 w sali Bożego Słowa, tel. kontaktowy 834 97 10, p. Wanda Brzozowska.

Warszawskie Hospicjum Społeczne: tel. kont. 663 55 93.

Redakcja „Naszego Kręgu”: tel. kont. 669 15 95, p. Zbigniew Dubiel.

Przedszkole parafialne: tel. kont. 834 24 50, siostra Janina.

Klub żeglarski NAVA – tel. kont. 617 33 15, p. Jerzy DREWICZEWSKI.

Świetlica prowadzona przez siostry: tel. kont. 834 24 50, siostra Janina.

Świetlica „Chata”: tel. kont. 669 19 23, p. Krystyna RACZKIEWICZ.

„W pobliżu teatru” (grupa młodzieżowa): tel. 834 24 50, siostra Katarzyna.

Towarzystwo Przyjaciół KUL: tel. kont. 663 60 83, p. Janina Rieff.

Klub Anonimowych Alkoholików: czwartek i piątek od godz. 17.00 w sali akademickiej.

Niedzielnia kawiarna czynna w każdą niedzielę od 8.00 do 14.00.

Biblioteka Parafialna: czynna w środy od godz. 17.00 do 19.00 i w niedziele od godz. 10.00 do 13.00.



### Wczoraj i jutro

## Tunelem pod Wisłą

Bardzo oryginalny, śmiały i tani projekt połączenia Warszawy z prawobrzeżną Pragą przedstawił 27-letni inżynier Adam Idźkowski, absolwent politechnicznych uczelni francuskich i włoskich. Proponuje on wybudowanie pod korytem rzeki tunelu, według jego obliczeń, tańszego od każdego rodzaju mostu.

Inżynier Adam Idźkowski przedstawił na posiedzeniu Rady miasta stołecznego Warszawy dokładny kosztorys budowy tunelu na kwotę 2,5 mln złotych. Do wybudowania tunelu zaplanował użycie: 18 376 tys. cegieł (po 60 zł za tysiąc sztuk), 119 635 korców cementu (po 4,5 zł za korzec), 2 296 996 stóp sześciennych wymurowania (po 2,5 zł za stopę), 10 500 000 stóp sześciennych robót ziemnych (po 1 zł za 90 stóp). Zdaniem projektanta koszt połączenia obu brzegów Wisły byłby o pół miliona złotych tańszy od przedstawionego w tym samym roku projektu mostu łączuchowego. A był to rok 1827.

W charakterystyce do projektu



Wisła pod Bielaniem

a/ w czasie wojny nie będzie wystawiony na szkodliwe pociski,

b/ może stać się miejscem doskonale zamaskowanej obrony,

c/ w razie ustępowania przed nieprzyjacielem droga może być zalana, nieprzyjacielowi utrudni przeprawę, a komunikacja jednakże ostatecznemu zniszczeniu nie ulegnie.

Projekt tunelu przewidywał, że w najgłębszym miejscu koryta rzeki jego sklepienie musiało znajdować się ponad dwa metry pod dnem

inż. Idźkowski pisał: „Droga podziemna przewyższa budowle mostowe, bo nie posiadając żadnej części wystającej ponad wodę, nie będzie narażona na jakiegokolwiek uderzenia, nie będzie narażona na działalność żywiołu. Natomiast pod kątem widzenia spraw politycznych szczególne zalety tunelu pod Wisłą będą następujące:

Projekt nie został zrealizowany, od jego opracowania minęły 172 lata, a o autorze pomysłu nie wspominają nawet podręczniki budownictwa wodnego. Dopiero teraz, planując wybudowanie trasy metra przez Wisłę, obliczono, że taniej i bezpieczniej będzie poprowadzić ją w tunelu pod rzeką niż mostem.

(k)

Nasze Bielany

Informator Urzędu Gminy Warszawa Bielany  
Wydawca: Zarząd Gminy Warszawa Bielany  
Adres: 01-824 Warszawa, ul. Przybyszewskiego 70/72  
Redakcja: 01-824 Warszawa, ul. Przybyszewskiego 70/72, p. 206  
tel./fax 639 85 18, fax 663 08 60  
Redaktor Naczelny: Tadeusz Karolak  
Współpraca: Maciej W. Kledzik, Agnieszka Sicińska